

华湖镇华谢村面前埕建设工程招标公告

华交易[2022]23 号

华湖镇农村集体资产资源交易中心受华谢经联社的委托，对该村建设工程承建进行公开招标，欢迎有意参加竞标的人士前来报价。现将招标事宜公告如下：

一、项目概况

1、**交易建设项目名称：**华湖镇华谢村面前埕建设工程

座落位置：华湖镇华谢村老乡面前

建设内容：华谢老乡面前拆除破损路面 1080 平方米，埋设钢筋砼圆管涵 199.5 米，砌筑检查井 12 座，雨水井 11 座，新建面前埕厚 20 公分硬化面积 2700 平方米。（详见施工图及预算书项目清单）

2、工程预算审核价：769325 元，交易起拍底价：769325 元。

3、**交易方式：**现场举牌报价，每次举牌报价在前一个报价基础上递减 2000 元，以价低者中标。

4、**竞投保证金：**2 万元；

5、**建设期限：**60 天；

6、**工程质量标准：**必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

7、工程款支付方式：

(1) 工程量按实结算，以第三方造价咨询公司审定的项目造价减去招标交易降额作为工程结算价；综合单价原则上按预算审核报告书的综合单价计算。

(2) 施工合同签订后，建设方可向承建方支付合同价 30% 为工程备料款，工程进度付款额不得超过当期完成工程量的 80%。



(3) 本项目的第三方审核服务费由承建方负责。

二、投标方准入条件

具有市政工程施工总承包资质。

三、本建设项目采用现场举牌报价的竞投方式承建，按照价低者得方式成交，确定最终中标人。

四、竞投须知及注意事项

(一) 申请和资格审查

有意参加投标的可于 2022 年 8 月 28 日至 2022 年 9 月 3 日到华湖镇资产资源交易中心办公室咨询或查阅招标相关资料（招标公告、合同样本、竞投申请书、施工图及预算书等）。

1、提交申请

投标意向方可于 2022 年 9 月 3 日下午 5 时前，携带有关资料到华湖镇资产资源交易中心报名登记，逾期恕不接受。携带资料明细如下（各 2 份，复印件必须加盖单位公章）：

(1) 营业执照、企业资质证书（副本）、银行开户许可证、安全生产许可证（副本）、法人授权委托书、法人身份证、授权代理人身份证、竞投申请书；

(2) 投标保证金银行转账凭证。申请人必须在 2022 年 9 月 3 日（星期六）前将竞标保证金（2 万元）以转账方式一笔汇入指定账户：账户名称：**惠来县华湖镇华谢经济联合社**，开户银行：**邮政储蓄银行惠来县支行**，账号 **100849485350010001**，保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写银行转账单时应在备注栏注明：**竞投保证金**。报名时连同银行转账单提供给镇交易中心审核。

2、资格初审

我中心负责对招标公告规定时间内收到的申请进行初步审查，有下列情形之一的，为无效申请：

① 申请人不具备投标资格的；

- ②未按规定交纳投标保证金的；
- ③委托他人代理，委托文件不齐全或不符合规定的；
- ④法律法规规定的其他情形。

3、确认投标人资格

申请人按规定交纳保证金、具备竞投条件的，我中心将在竞投交易日前，电话通知其参加投标竞标活动。

(二) 答疑

申请人对有关文件有疑问的，可在投标交易会前2天向我中心咨询。

申请人须全面阅读有关交易文件，如有疑问应在报名前向我中心咨询，申请一经受理确认后，即视为竞投人对交易文件及建设项目现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

(三) 公示时间：

2022年8月28日至2022年9月3日止（7天）。

本公告网上公示地址：“惠来县农村集体资产资源交易网”，
<http://jtzcyj.huilai.gov.cn>

(四) 竞投时间

初定于2022年9月5日上午10:30时，具体时间以电话提前通知为准。

(五) 竞投程序

1、介绍建设项目基本情况

①将建设项目的位罝、计划建设情况、建设期限、招标底价等现场公布；

②介绍建设项目的竞投形式。

2、现场竞投规则

现场竞投由华湖镇农村集体资产资源交易中心工作人员进行主持，取得建设项目竞投资格的申请人参加现场竞投。

主持人在现场宣布竞价开始后，各竞投申请人持号码牌举牌



报价，最后**以价低者得**确定竞得人或单位。

每次举牌报价默认在前一个报价基础上递减 **2000** 元，也可直接以倍数报价。

五、其它事项

（一）竞得人须于成交之日在中心签订《成交确认书》，并签订《施工合同》。

（二）竞投人交纳的交易保证金，在投标活动结束后由村 5 日内予以退还（不计利息）。

（三）参加竞投活动的人员，应遵守现场的纪律秩序，服从管理人员的管理，不得干扰妨碍他人。

六、联系方式

惠来县华湖镇华谢经济联合社

联系人：谢满城 联系电话：13822006979

华湖镇资产资源交易中心

联系人：吴骄弟 联系电话：13542200638

备注：本工程项目设计图纸、预算审核书、合同样本及投标申请书电子版，请自行上公共邮箱（HHZJYPT2014@163.com）下载，密码可向镇交易中心索取。

华湖镇资产资源交易中心

2022 年 8 月 28 日

建设工作领导小组
办公室