



揭阳·惠来县

隆江镇美丽示范主街及配套建设项目 方案设计



目录

1. G228 国道

- 1.1 规划设计范围
- 1.2 道路现状概况
- 1.3 建筑现状分析
- 1.4 改造原则
- 1.5 设计策略
- 1.6 设计原则
- 1.7 规划总体布局
- 1.8 道路现状分析（区段）
- 1.9 改造效果（区段）
- 1.10 道路中央分隔带栏杆（比选方案）
- 1.11 垃圾桶及花箱意向
- 1.12 交通岛节点分析
- 1.13 交通岛节点改造效果图
- 1.14 连登桥节点分析
- 1.15 连登桥节点改造效果图
- 1.16 生态停车场 + 临时集市节点分析

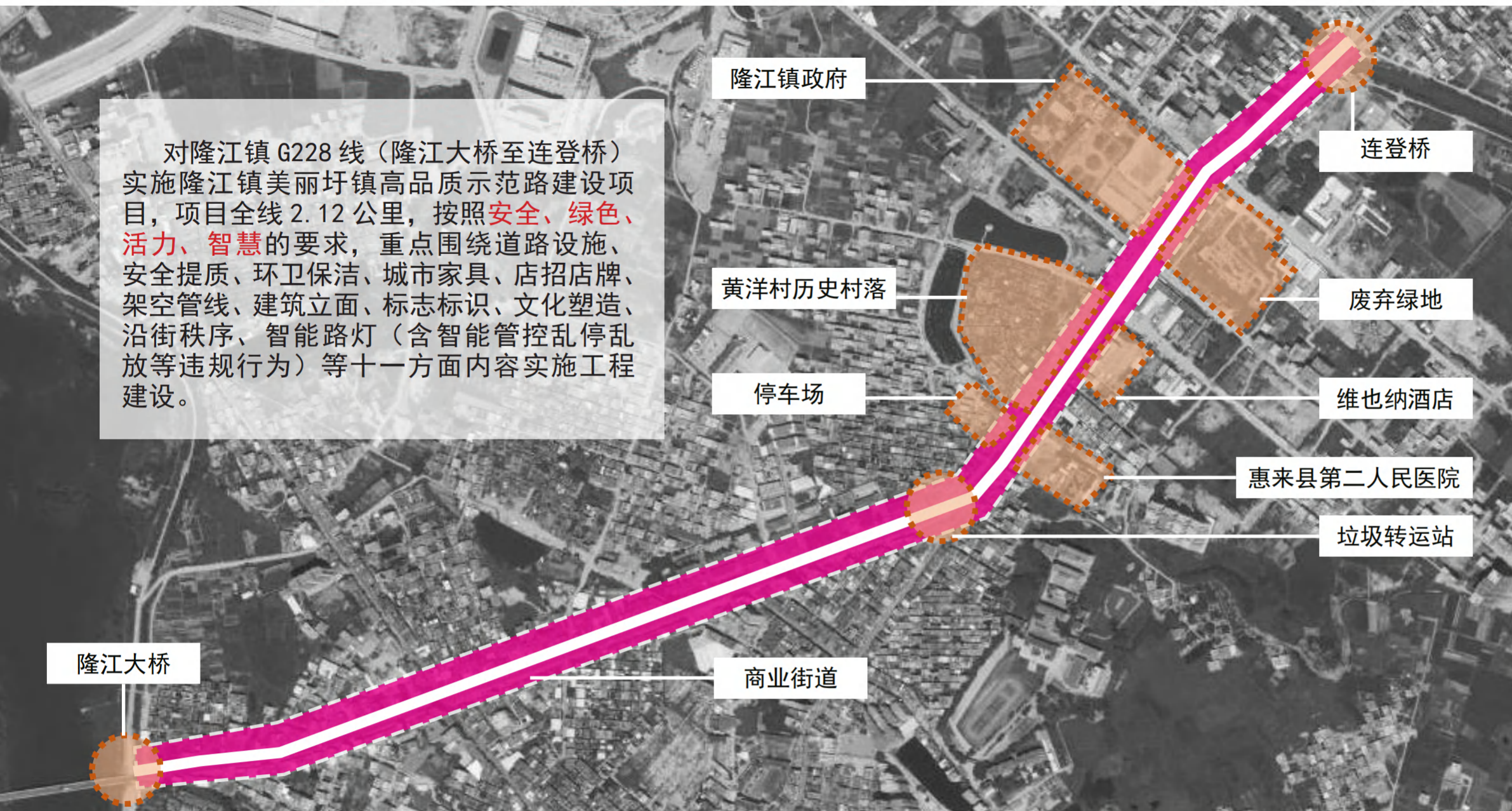
2. G228 国道建筑立面改造篇

- 2.1 建筑立面现状分析
- 2.2 建筑立面改造街景图
- 2.3 建筑立面专项

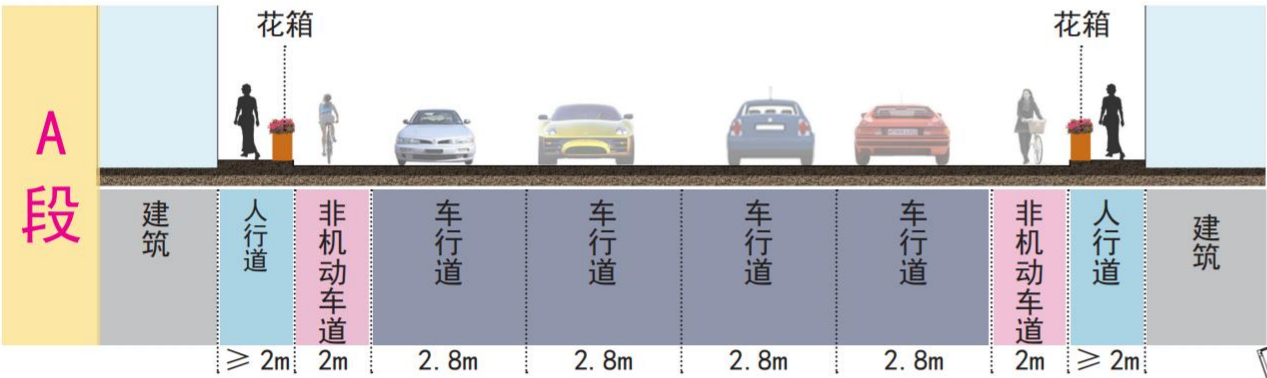
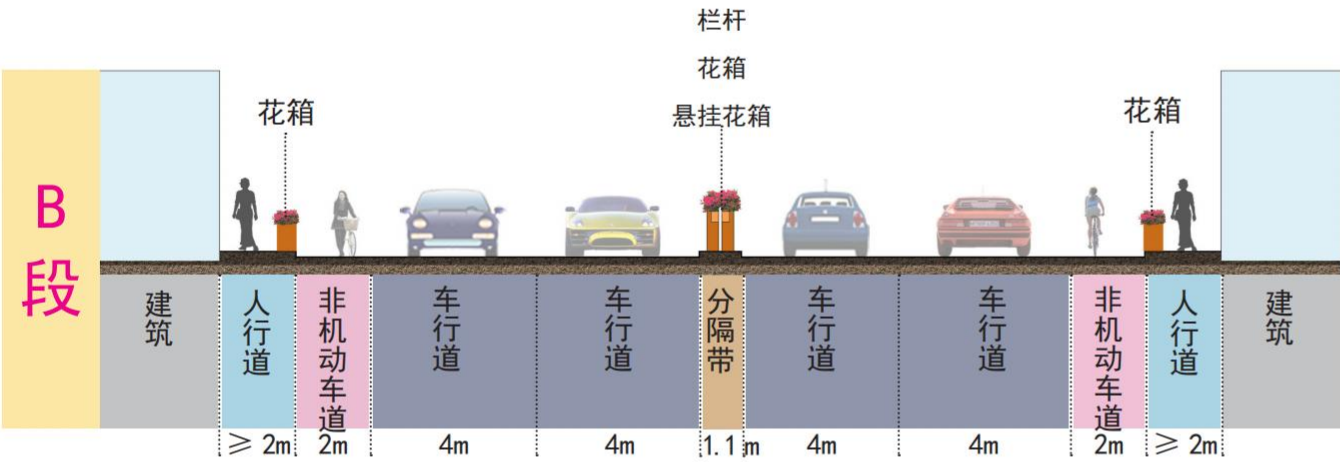
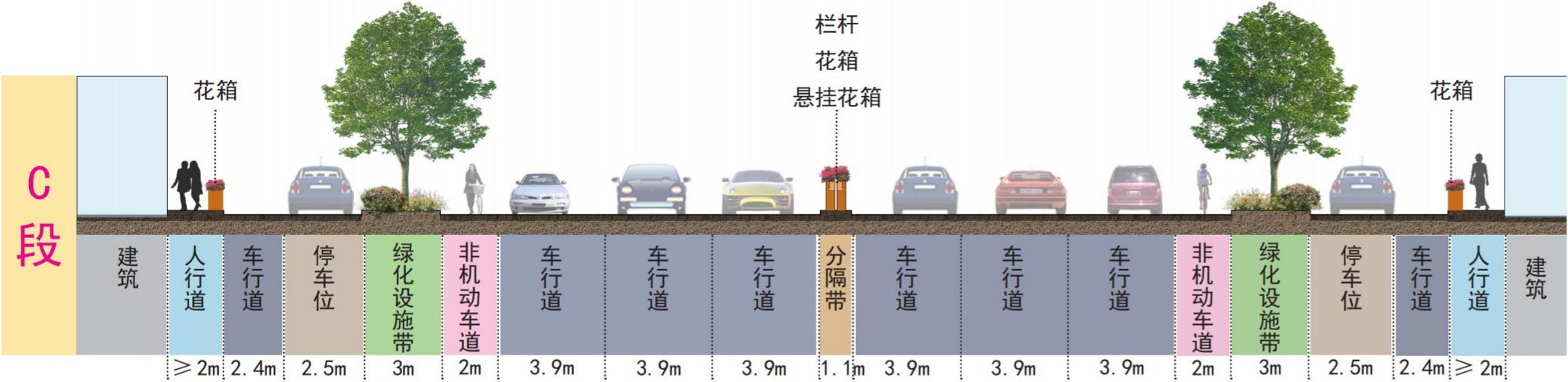
规划设计范围

建设地点：隆江镇 G228 国道（隆江大桥—连登桥） 全长 2.12km

对隆江镇 G228 线（隆江大桥至连登桥）实施隆江镇美丽圩镇高品质示范路建设项目，项目全线 2.12 公里，按照**安全、绿色、活力、智慧**的要求，重点围绕道路设施、安全提质、环卫保洁、城市家具、店招店牌、架空管线、建筑立面、标志标识、文化塑造、沿街秩序、智能路灯（含智能管控乱停乱放等违规行为）等十一方面内容实施工程建设。



道路现状概况



道路现状概况

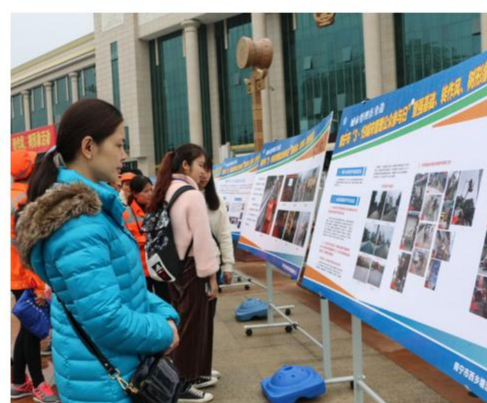
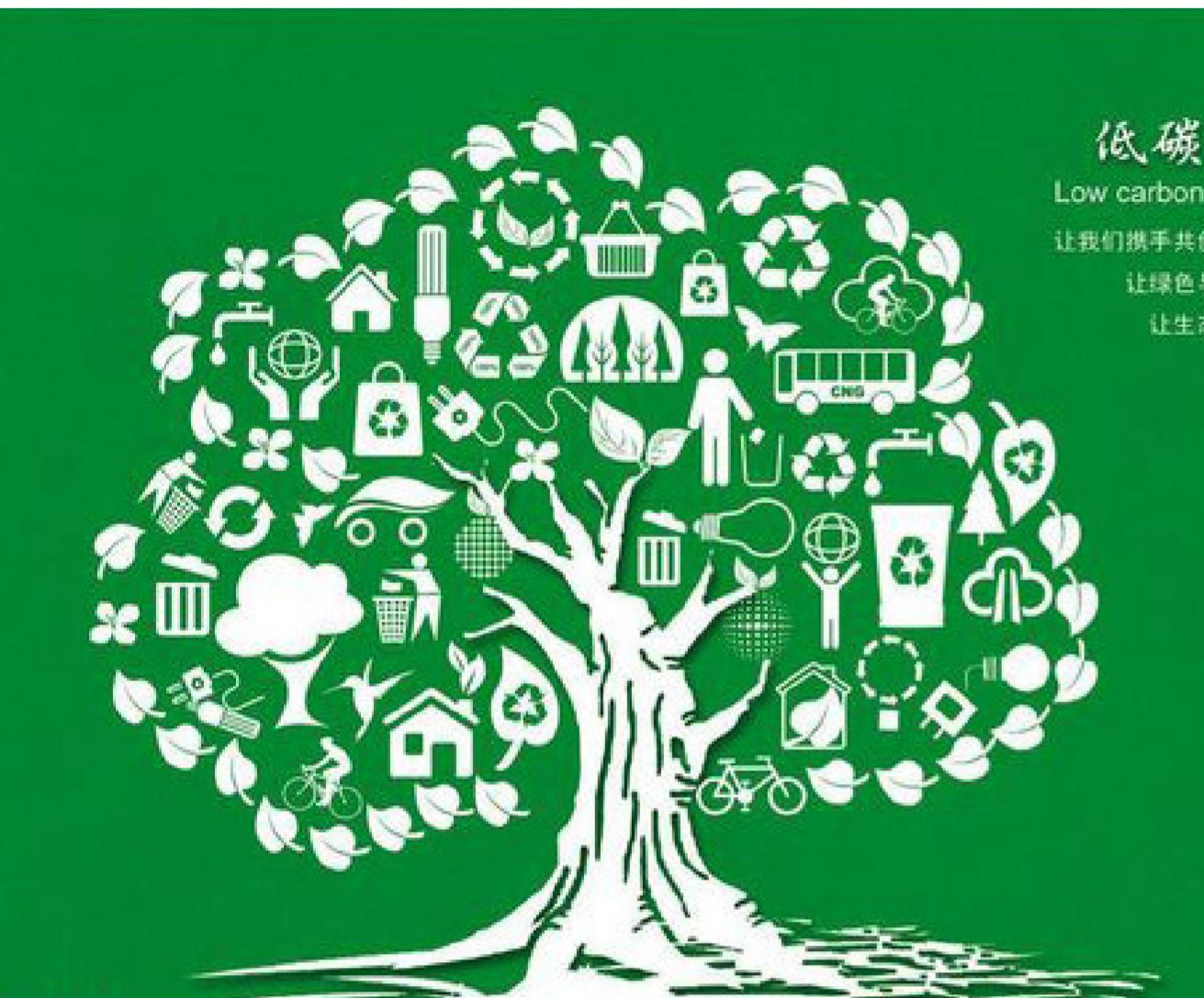
- 1、车辆段道路中间围蔽设施简陋，缺乏特色，不符合迎宾大道形象；
- 2、机动车和非机动车混行，路面标记不清晰；
- 3、废弃垃圾随意堆放，影响市容美观；
- 4、国道东半段沿街建筑（商铺）风貌不佳，与西半段风貌形成较大区别；
- 5、道路排水设施被堵塞，道路两侧存在积水情况；
- 6、商贩占道经营，外摆不规范，占据步行空间；
- 7、缺乏停车空间，车辆停放不规范，人行道空间拥堵。



建筑现状分析

- 1、车辆段道路中间围蔽设施简陋，缺乏特色，不符合迎宾大道形象；
- 2、机动车和非机动车混行，路面标记不清晰；
- 3、废弃垃圾随意堆放，影响市容美观；
- 4、国道东半段沿街建筑（商铺）风貌不佳，与西半段风貌形成较大区别；
- 5、道路排水设施被堵塞，道路两侧存在积水情况；
- 6、商贩占道经营，外摆不规范，占据步行空间；
- 7、缺乏停车空间，车辆停放不规范，人行道空间拥堵。





● 以人为本原则

在设计公共活动设施、绿化景观时，以人体的舒适尺度为标准，充分考虑居民的日常生活习惯，营造宜人的街区生活环境。

● 节能环保原则

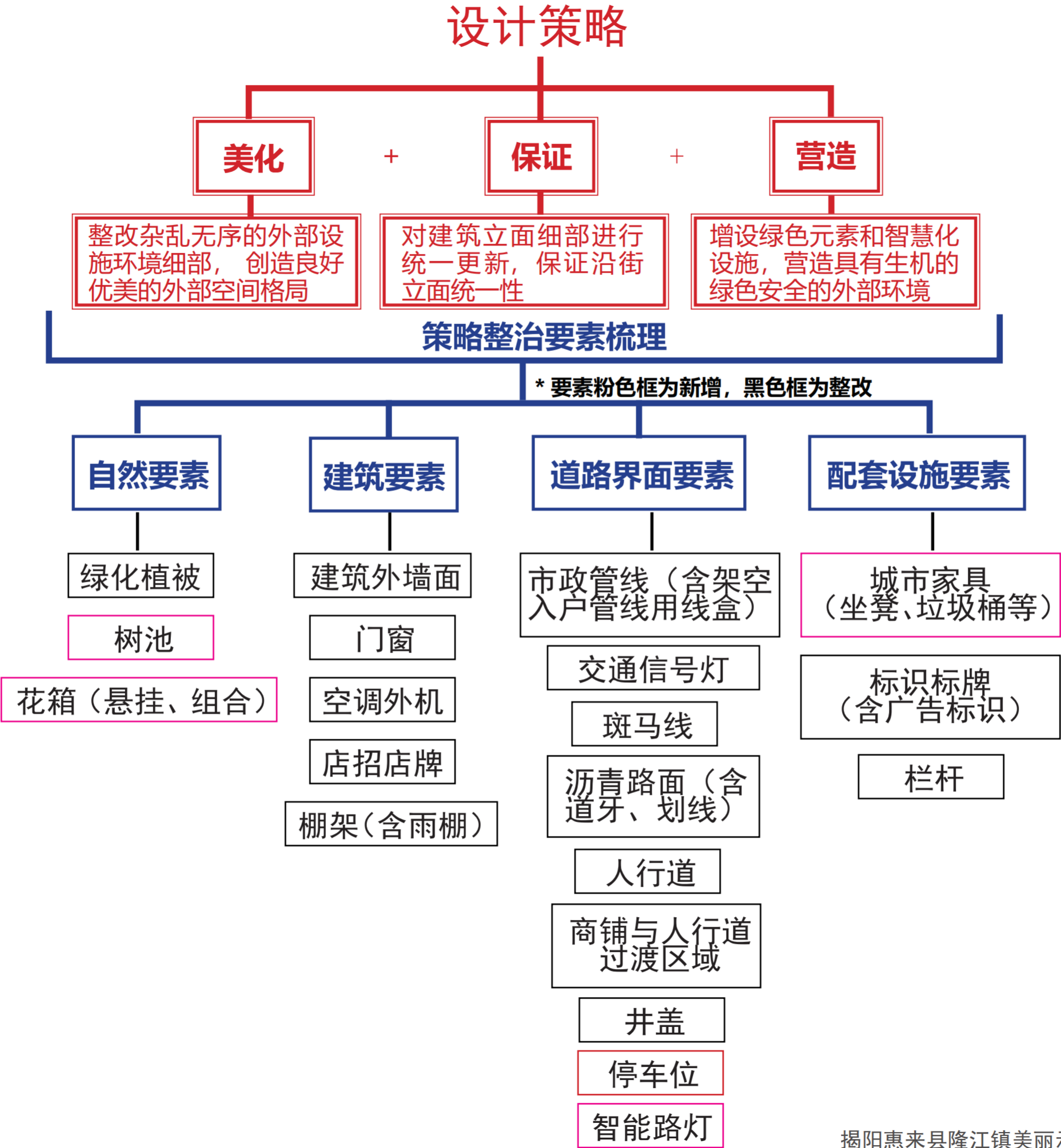
在保护原有绿化环境的基础上，增加绿化带，增加景观性，构架小区生态绿色走廊。提高绿化覆盖率，打造绿色生态街区。

● 经济实用原则

充分利用所供改造的经费，遵循“实用、实惠、耐用”的原则，粗材精做，做到施工材料本地化、经济化。

● 公众参与原则

让公众有效参与到项目改造的各个阶段，倾听公众的意见，充分尊重公众意愿，保障公众利益。



G228 国道改造导则				
分类	序号	现状分析	改造导则	实施主体
沿街秩序	1	沿街建筑占道经营，乱建加建，对街道形象影响较大	拆除沿街影响景观风貌的构筑物，如乱搭乱建的棚子和占用公共空间的雨棚；	城管部门
	2	沿街建筑多为商务服务，门头装饰大部分为广告牌和店招。广告杂乱，形式多样，缺乏统一。	整顿沿街广告秩序，规范广告粘贴和悬挂位置、体量，清除杂乱广告；	城管部门
	3	沿街立面存在大量电线、通讯线，形象杂乱。	整理规范设计范围内“三线”（电力线、电信线、有线电视线），有条件的尽量落地	移动公司
建筑立面	4	建筑立面存在大量电线、通讯线，形象杂乱。	对入户管线用线盒装饰并固定。	移动公司？项目实施？
	5	大部分建筑以瓷片为贴面，以砖或混凝土为墙体主要材料，表面粉尘较多。	清洗建筑立面。	项目实施
	6	少量部分建筑为石米或外墙漆，现状破损严重。	对破旧建筑提出立面色彩要求，并统一进行粉刷和改造。	项目实施
	7	现状建筑门窗多为不锈钢材质，少部分为铸铁	保留不锈钢防盗门窗，对铸铁门窗进行喷深灰色漆，无法修补则更换为不锈钢防盗网架。	项目实施
	8	建筑立面空调安装位置缺乏统一，影响建筑立面效果整洁。	三楼以下的建筑将空调外机的位置统一放置，并增加格栅进行遮挡，三楼以上不作考虑。	项目实施
	9	沿街建筑多为商务服务，门头装饰大部分为广告牌和店招。广告杂乱，形式多样，缺乏统一。	规范改造破旧店牌，按建筑立面结构形式分三种类型改造。	项目实施
道路设施	10	个别路口现状交通灯，以立柱样式放置在十字路口中央，影响行车安全。	整治交通秩序，规范十字路口交通灯	由交通部门实施，不在本次项目预算内。
	11	沥青路面局部出现破损，基层碎裂等现象，表面面层较破旧。	修补破损混凝土路面和基层，翻新沥青路面面层	项目实施
	12	现状划线不清晰。	重新道路划线	预留预算在本次项目实施范围内，由交通部门实施。
	13	人行道部分道牙破损。	修补破损道牙，并对无道牙段补砌道牙	项目实施
	14	人行道与沿街建筑之间区域，铺装材质不统一，存在高差积水等现象。	对原有人行道和沿街建筑之间的铺装进行优化提升	项目实施
	15	现状沿街停车混乱。	辅路增设停车位划线	预留预算在本次项目实施范围内，由交通部门实施。
	16	井盖与人行道铺装有高差。	井盖表面标高应与路面标高齐平，保持路面平整	项目实施
安全提质	17	个别十字路斑马线和绿化带冲突。	优化该十字道路，构建安全畅通和人行化的交通组织系统。	项目实施
城市家具	18	街头缺乏城市家具设施。	利用空间，增设街头环境设施，如座椅，垃圾筒。	项目实施
文化塑造	19	沿街绿量少，且绿化色彩单一。	对中间分隔带栏杆进行喷漆并悬挂花箱	项目实施
	20		提升两侧绿化带，更换或增补生长不良的行道树，更换地被	项目实施
	21		利用人行道空间，增加绿化树池或花箱组合	项目实施
标志标识	22	缺乏整体统一的宣传标识。	规范放置中央道路栏杆标识系统	项目实施
智能路灯	23	对现状车辆乱停乱放缺乏监管。	增设智能路灯和控制系统	信息管理部门

规划总体布局

一带三段七节点：

一带：

城镇商业主街、景观大道

三段：

三段特色主题慢步街

- 自然古村段
- 人文城镇段
- 活力新城段

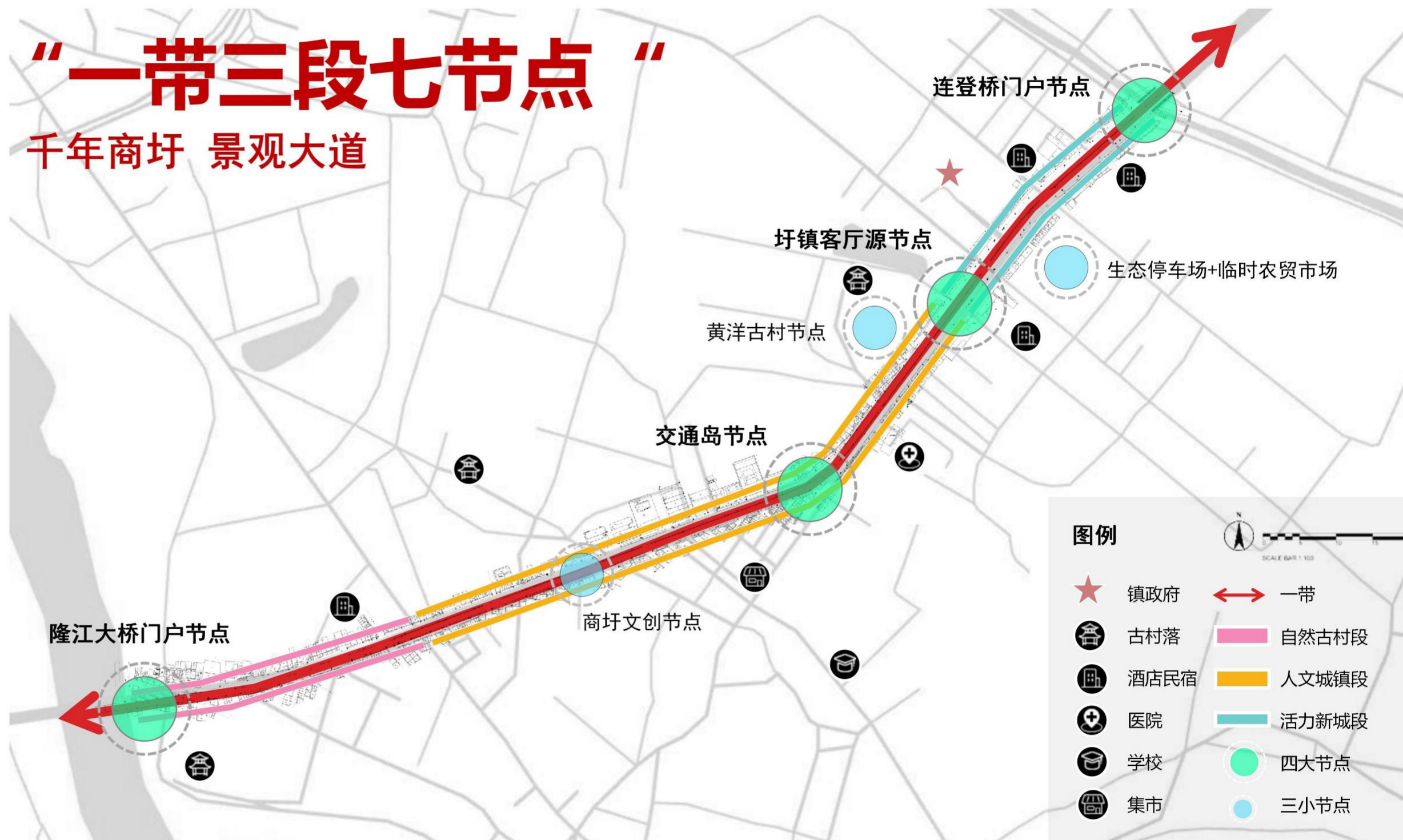
七节点（四大三小）：

四大节点

- 隆江大桥门户节点
- 交通岛节点
- 圩镇客厅节点
- 连登桥门户节点

三小节点

- 商圩文创节点
- 黄洋古村节点
- 生态停车场+临时农贸市场



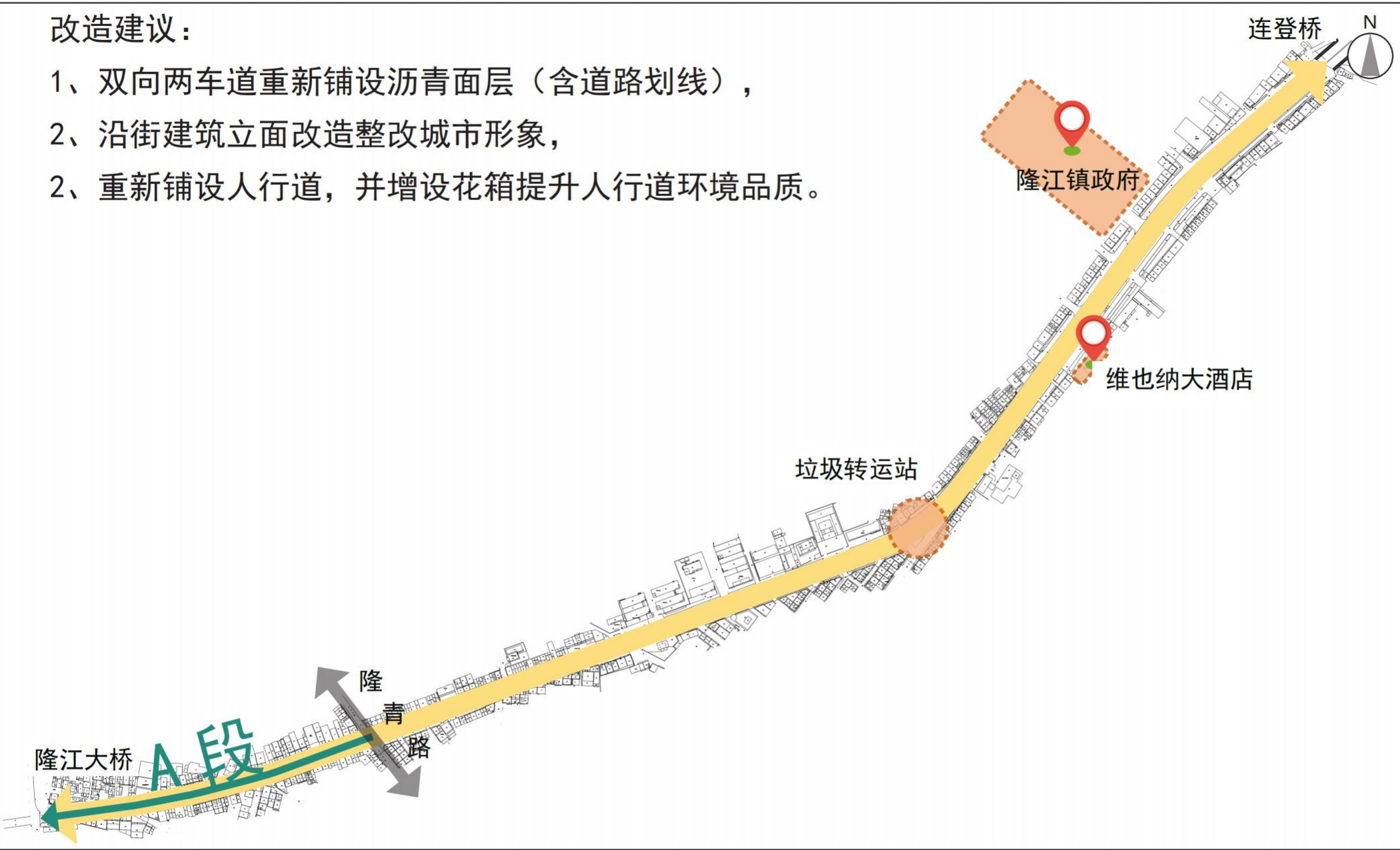
道路现状分析

A 段（隆江大道至隆青路）

道路断面特征：双向两车道路段（无中央栏杆）

改造建议：

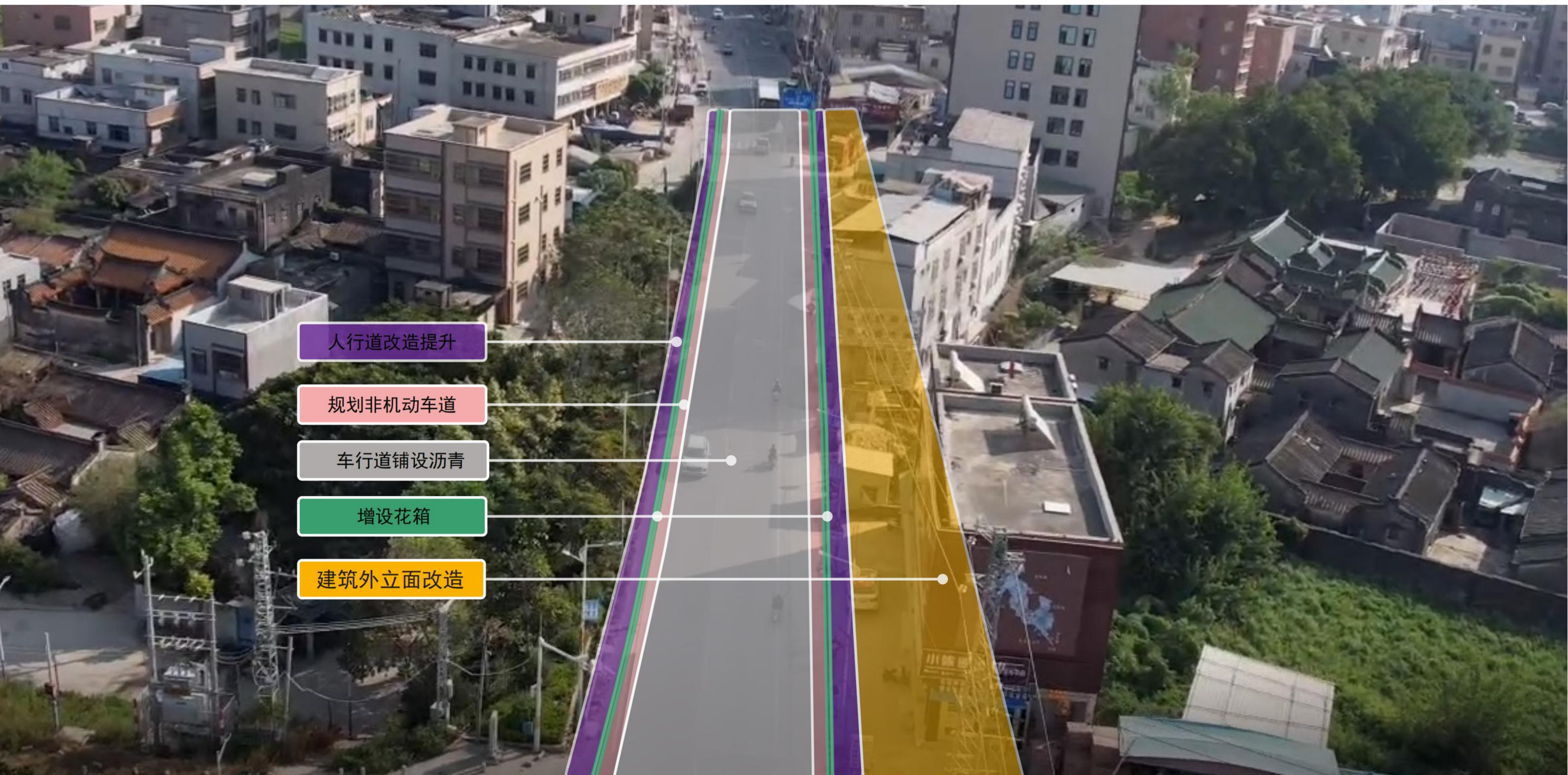
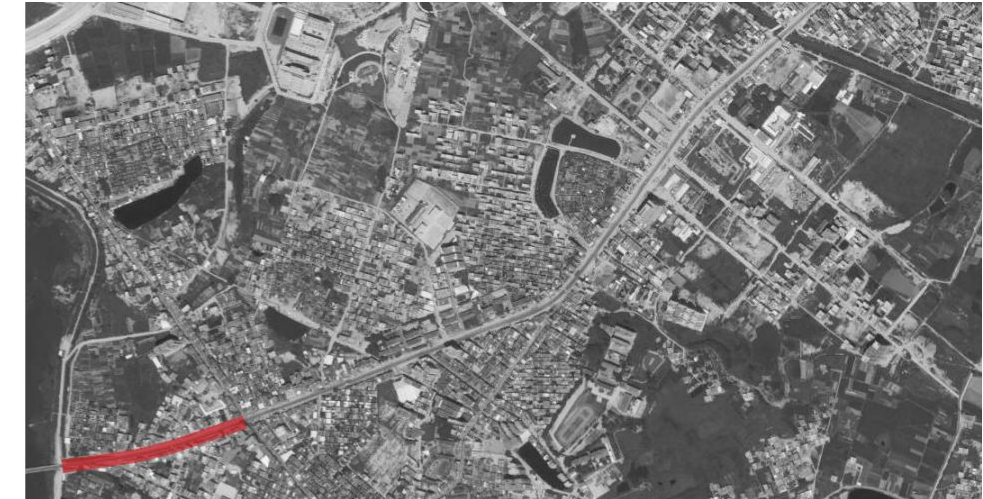
- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），
- 2、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 2、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



道路现状分析

A 段 改造建议：

- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），
- 2、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 3、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



道路现状分析

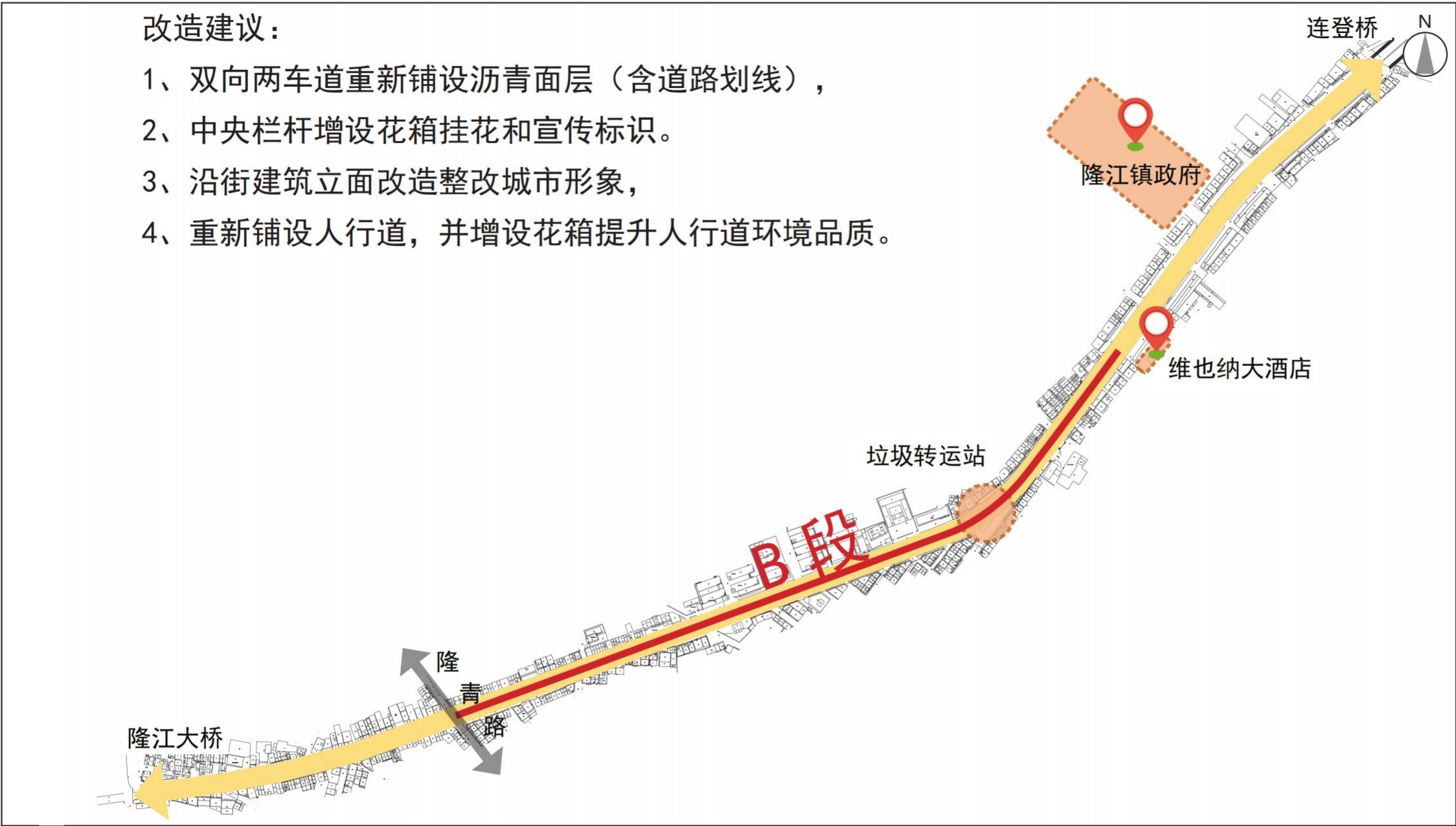
B 段

(隆青路至维也纳酒店)

道路断面特征：双向两车道路段（有中央栏杆）

改造建议：

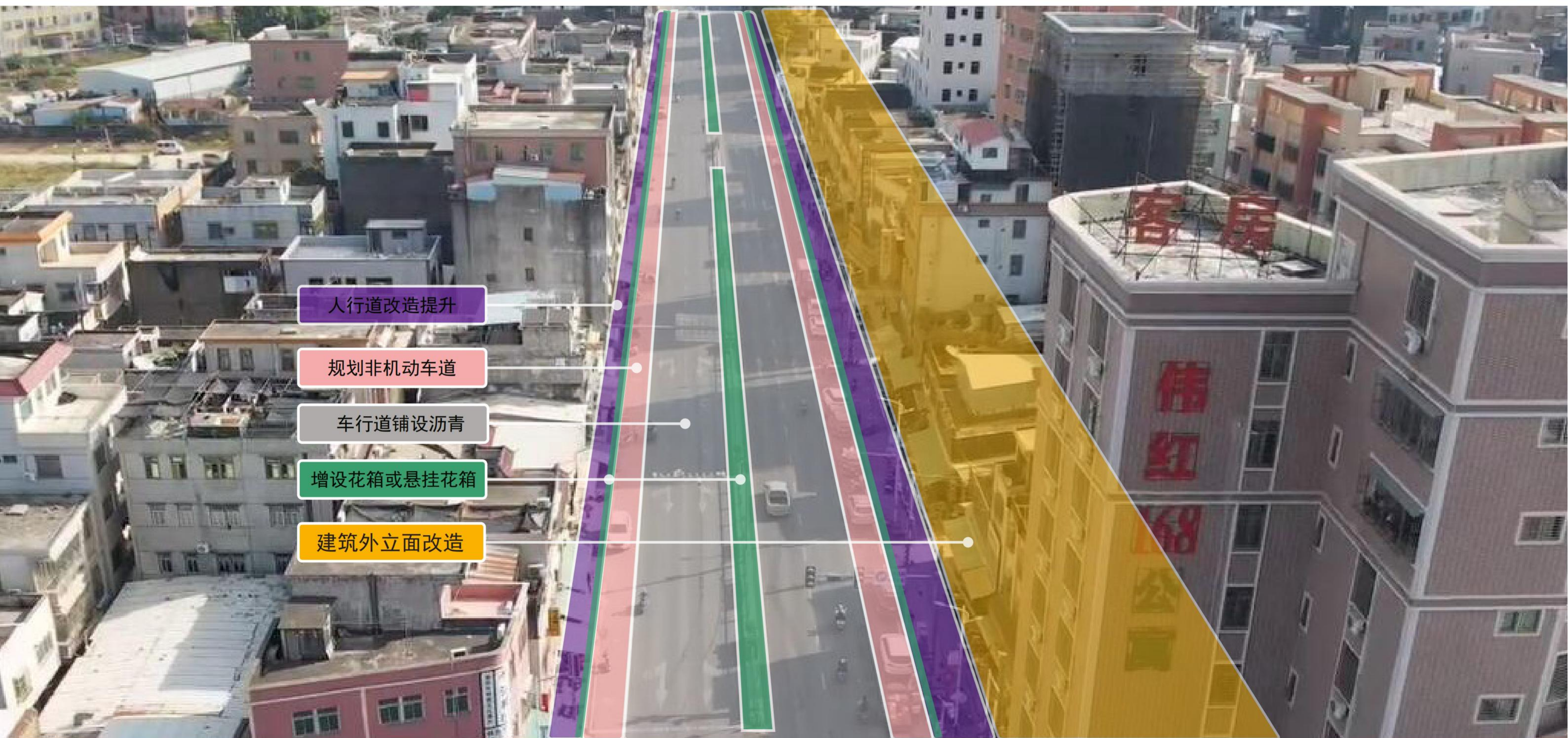
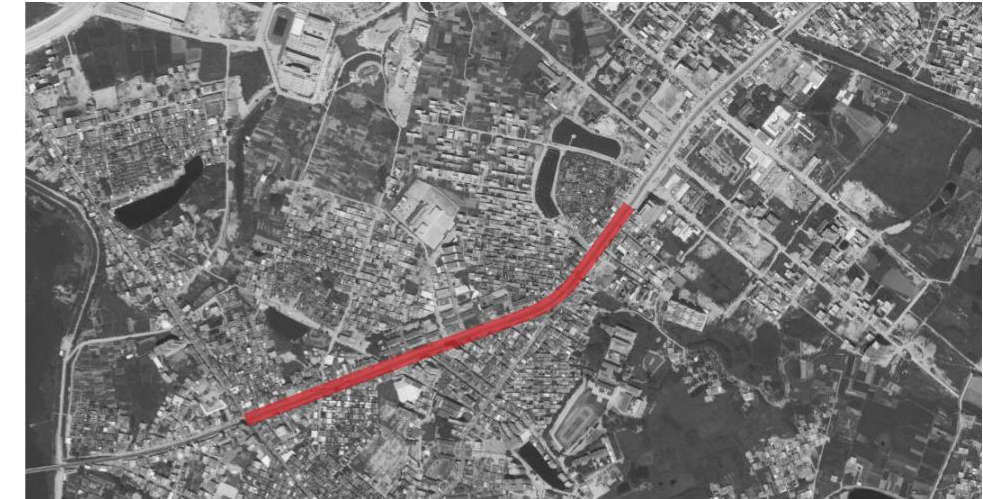
- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），
- 2、中央栏杆增设花箱挂花和宣传标识。
- 3、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 4、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



道路现状分析

B 段 改造建议：

- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），
- 2、中央栏杆增设花箱挂花和宣传标识，
- 3、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 4、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



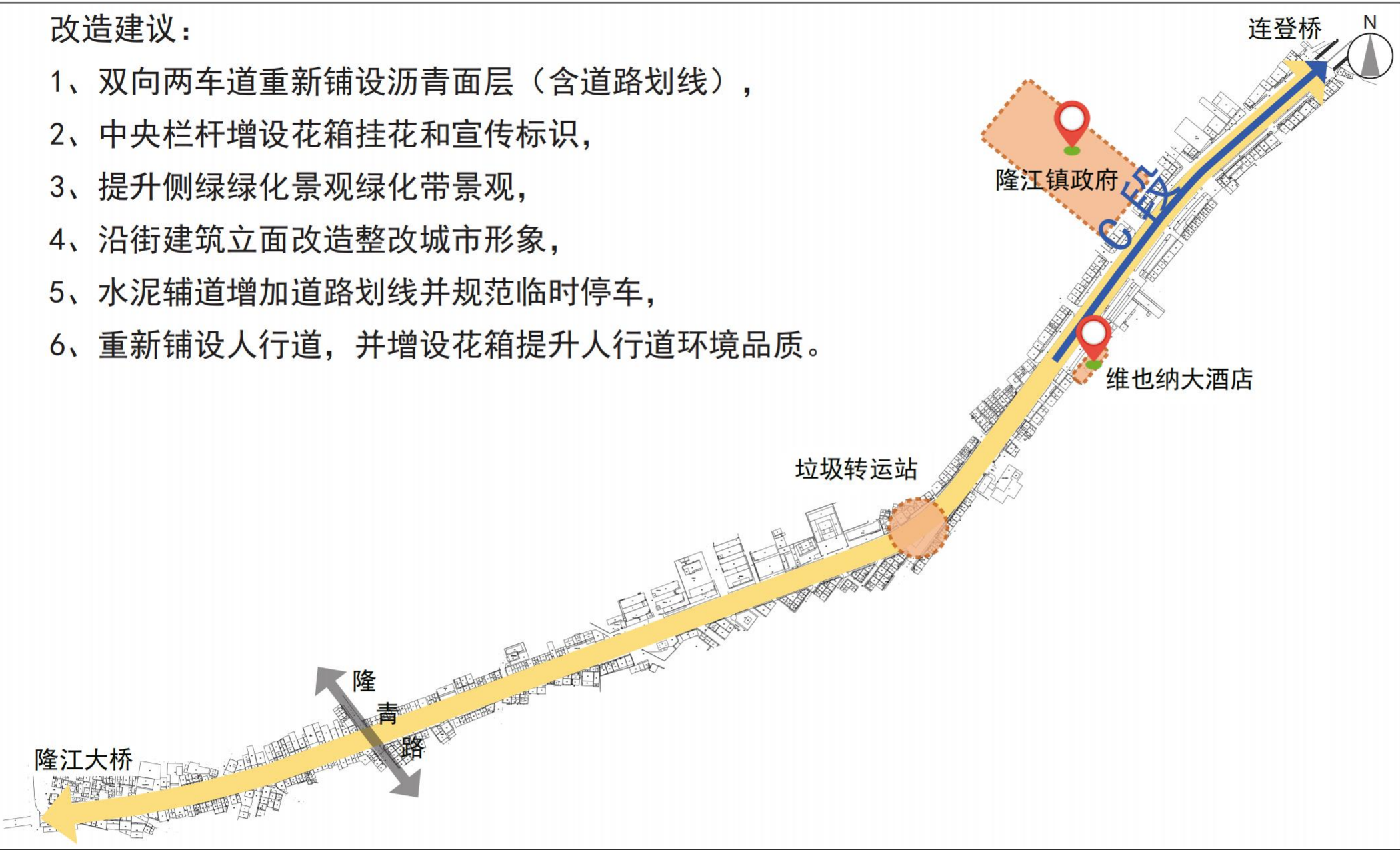
道路现状分析

C 段（维也纳酒店至连登桥）

道路断面特征：双向两车道路段（有中央栏杆），两侧有侧绿化带和辅路。

改造建议：

- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），
- 2、中央栏杆增设花箱挂花和宣传标识，
- 3、提升侧绿绿化景观绿化带景观，
- 4、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 5、水泥辅道增加道路划线并规范临时停车，
- 6、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



道路现状分析

C 段 改造建议：

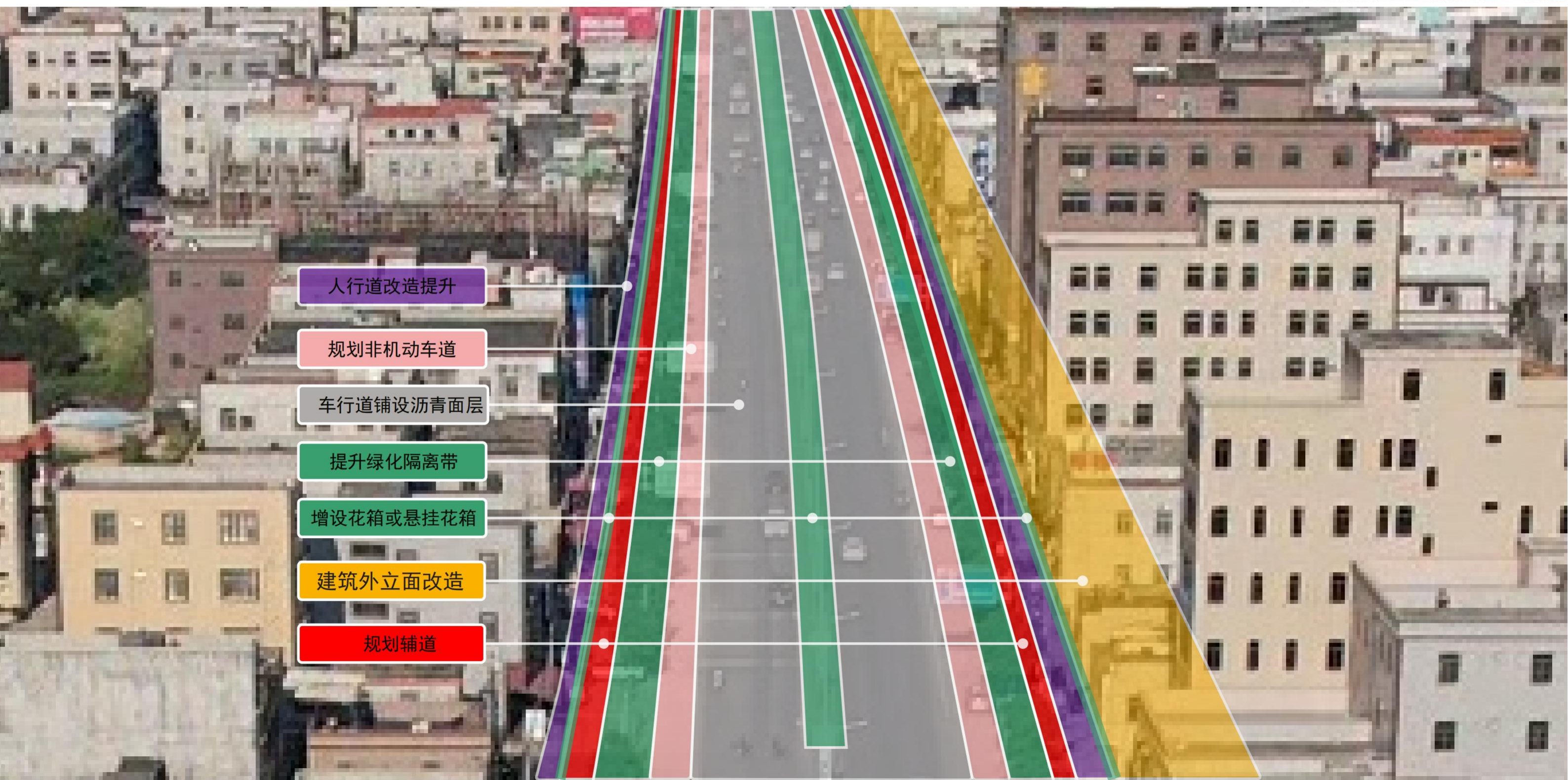
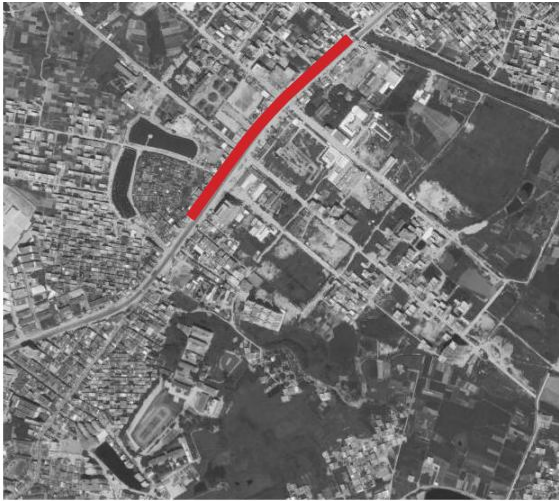
- 1、双向两车道重新铺设沥青面层（含道路划线），

2、中央栏杆增设花箱挂花和宣传标识，

3、提升侧绿绿化景观绿化带景观，
- 4、沿街建筑立面改造整改城市形象，

5、水泥辅道增加道路划线并规范临时停车，

6、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



改造效果图



改造效果图

A 段



改造效果图

B 段



改造效果图

C 段

方案一（推荐）：

在三线微整合的基础上，更换长势不良的香樟行道树。



改造效果图

C 段

方案二：
在三线可以移开的基础上，重新更换美丽异木棉为行道树打造开花带。



改造效果图

C 段 侧绿化带 -- 商铺之间：方案一（推荐）

- 1、提升侧绿绿化景观绿化带景观，
- 2、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 3、水泥辅道增加道路划线并规范临时停车，
- 4、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



改造效果图

C 段

侧绿化带 -- 商铺之间：方案二

- 1、提升侧绿绿化景观绿化带景观，

2、沿街建筑立面改造整改城市形象，
- 3、水泥辅道增加道路划线并规范临时停车，

4、重新铺设人行道，并增设花箱提升人行道环境品质。



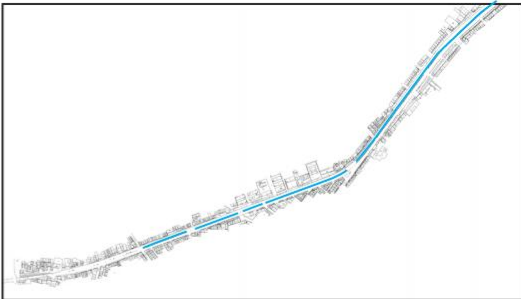
改造效果图

C段 侧绿化带 -- 商铺之间:

- 1、提升侧绿绿化景观绿化带景观,
- 2、沿街建筑立面改造整改城市形象,
- 3、水泥辅道增加道路划线并规范临时停车,
- 4、重新铺设人行道, 在较宽人行道增设树池种植宫粉紫荆, 丰富道路绿化景观效果。

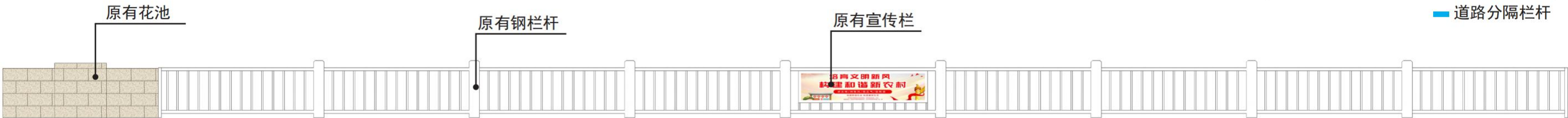


道路中央分隔带栏杆



道路分隔栏杆

· 栏杆原有样式



· 栏杆改造：方案一（推荐）



· 栏杆改造：方案二



栏杆其他颜色意向



道路中央分隔带栏杆

· 栏杆改造方案一（推荐）



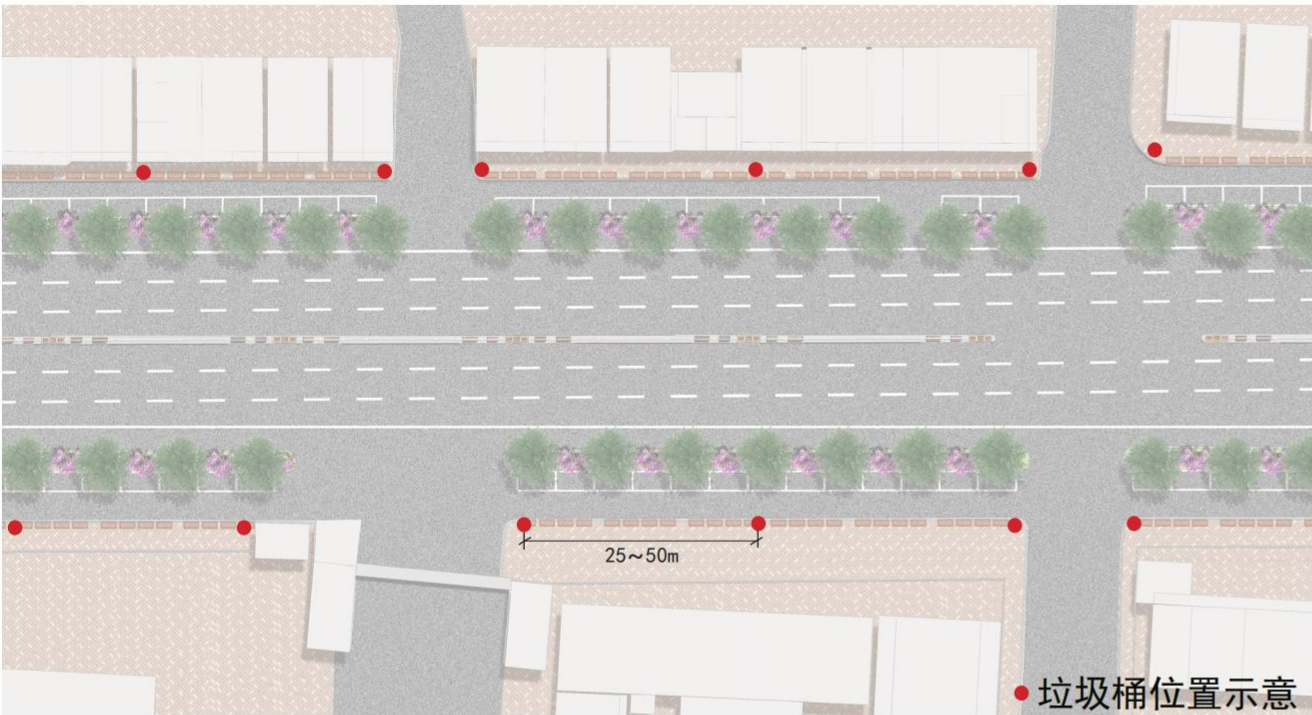
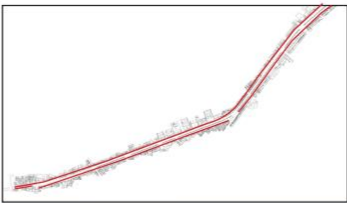
· 栏杆改造方案二



垃圾桶及花箱

垃圾桶布置原则

道路两侧人行道：相隔约 25~50m 设置一个垃圾桶。

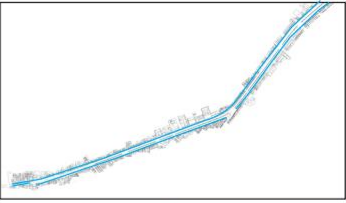


垃圾桶意向（款式及材质）

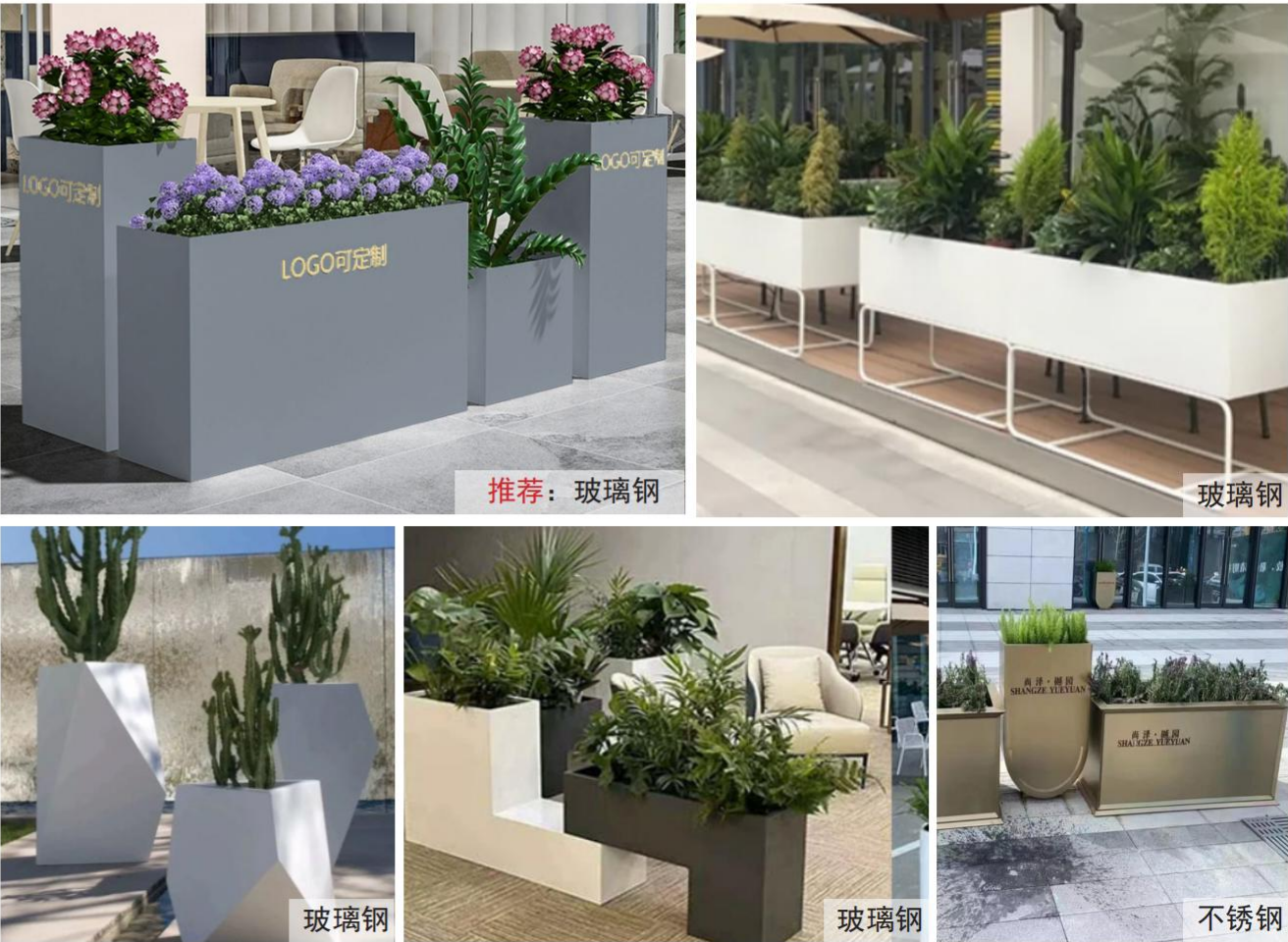


花箱布置原则

道路两侧人行道：5~7 个为一组，相隔约 2.6m 设置一组。

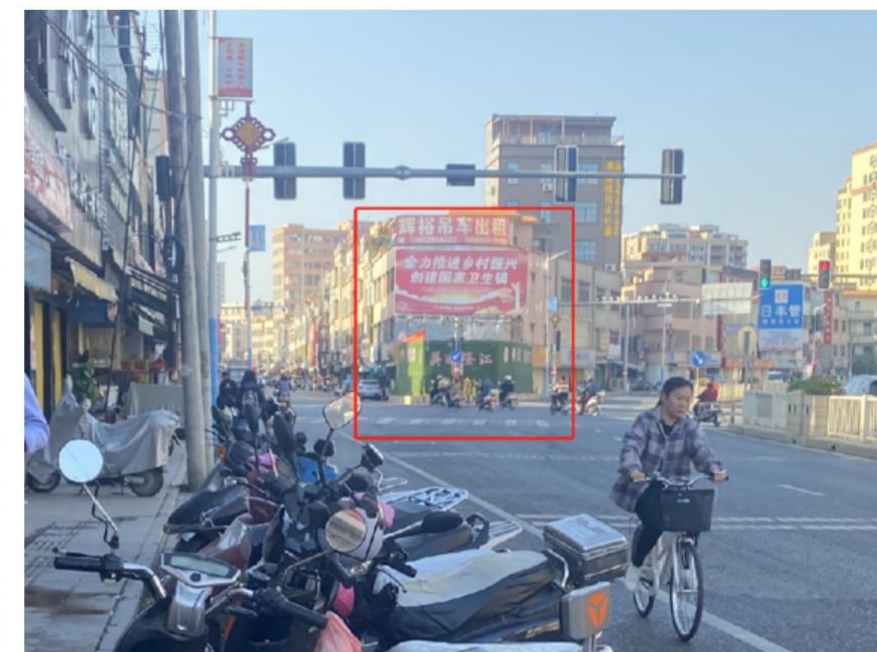
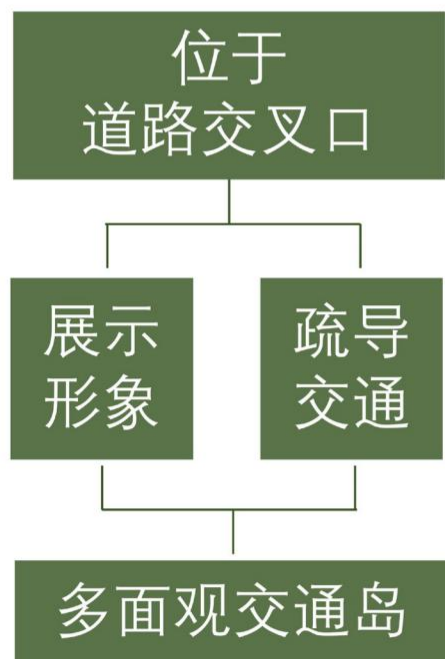


花箱意向（款式及材质）



交通岛

场地位于道路交叉口，现状为垃圾回收点，场地规模约 106 平方。



节点改造效果图

交通岛



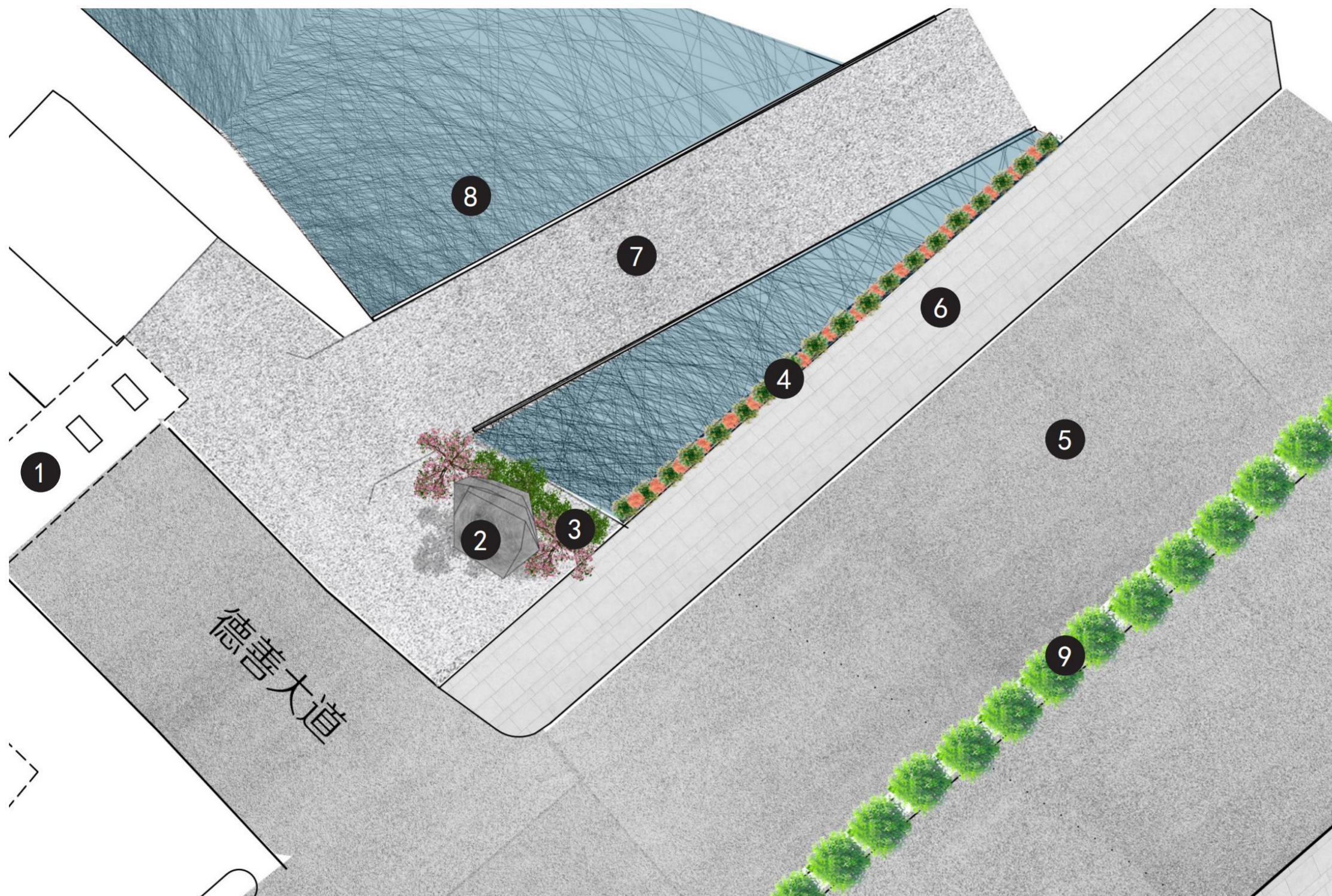
节点分析

连登桥节点

入口标识性不足现状环境较差，建筑垃圾乱放，护栏通透性不足，河道水质差，有待提升。



连登桥节点



- ① 善德牌坊
- ② 标志景石
- ③ 植物花坛
- ④ 护栏花箱
- ⑤ 主干道
- ⑥ 人行道
- ⑦ 旧桥步行道
- ⑧ 北洋溪
- ⑨ 机动车道绿化



连登桥节点

对连登桥节点进行景观提升改造。增设标志景石和景观植物、增设人行道铺装，对车行桥护栏增设花箱，提升节点辨识度。



“生态停车场 + 临时集市”



建筑立面改造篇



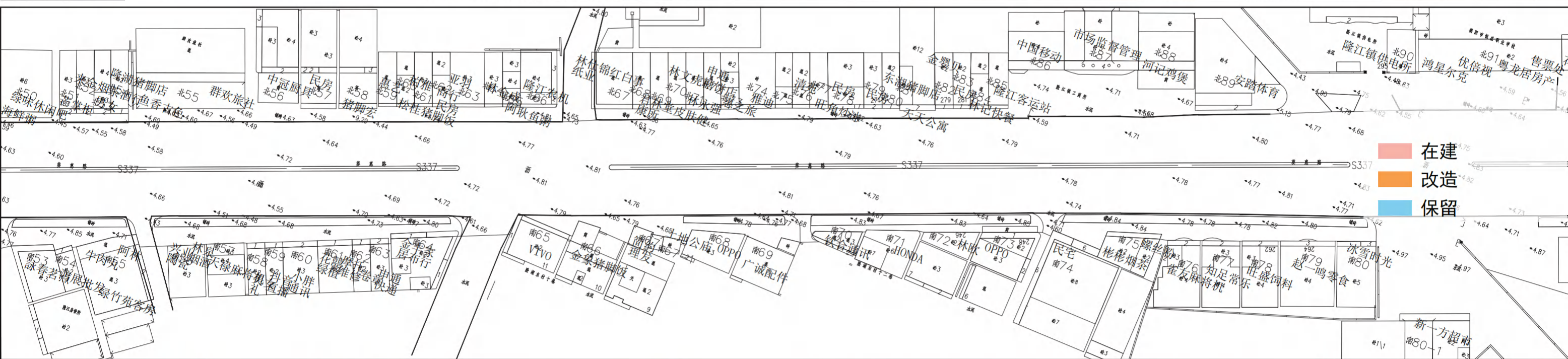
建筑现状分析



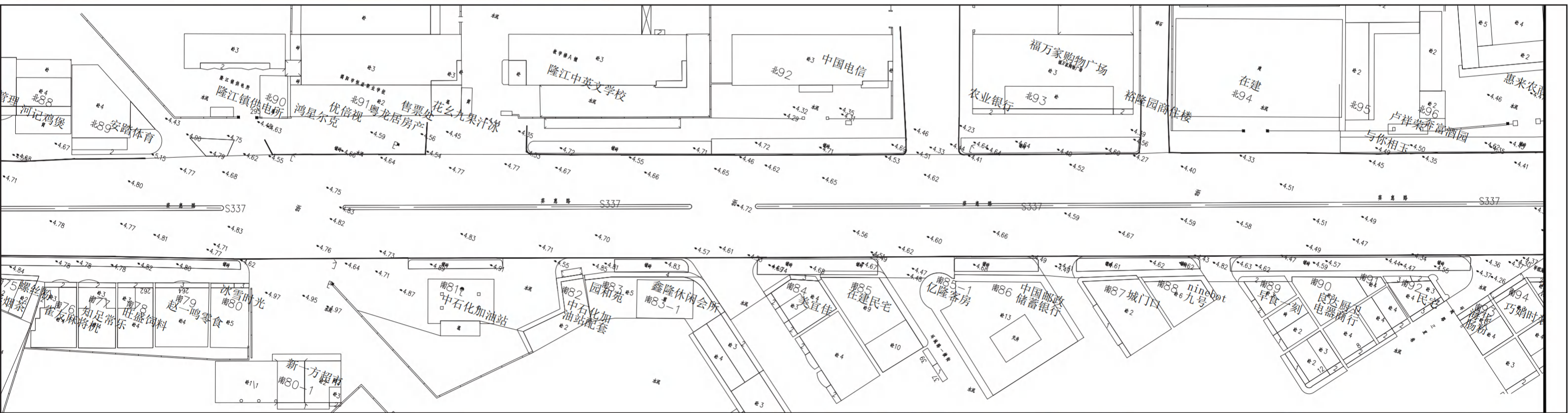
建筑现状分析



建筑现状分析



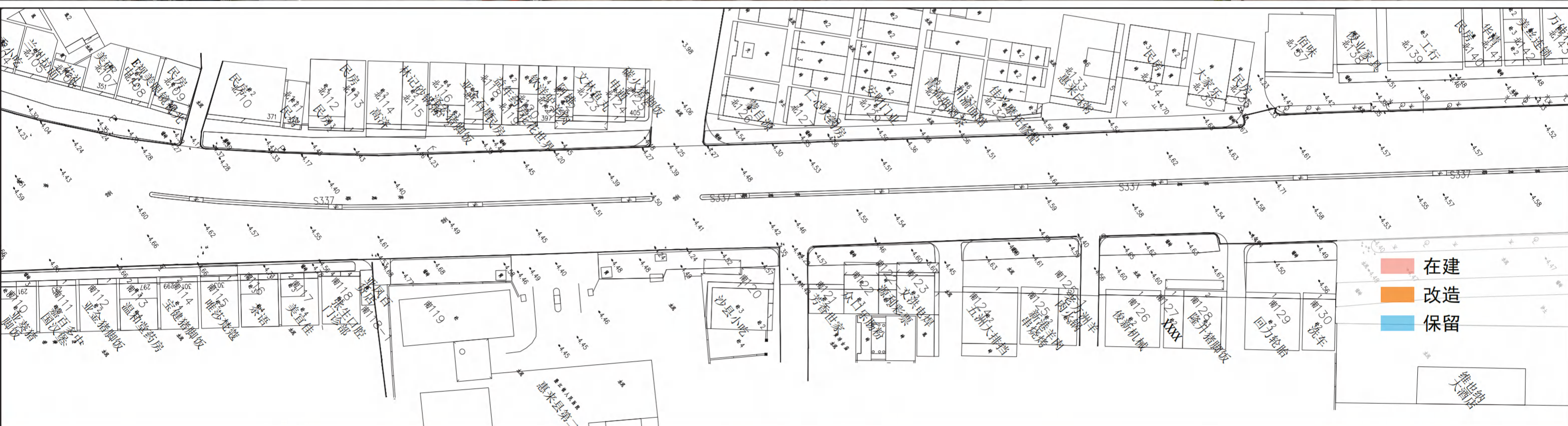
建筑现状分析



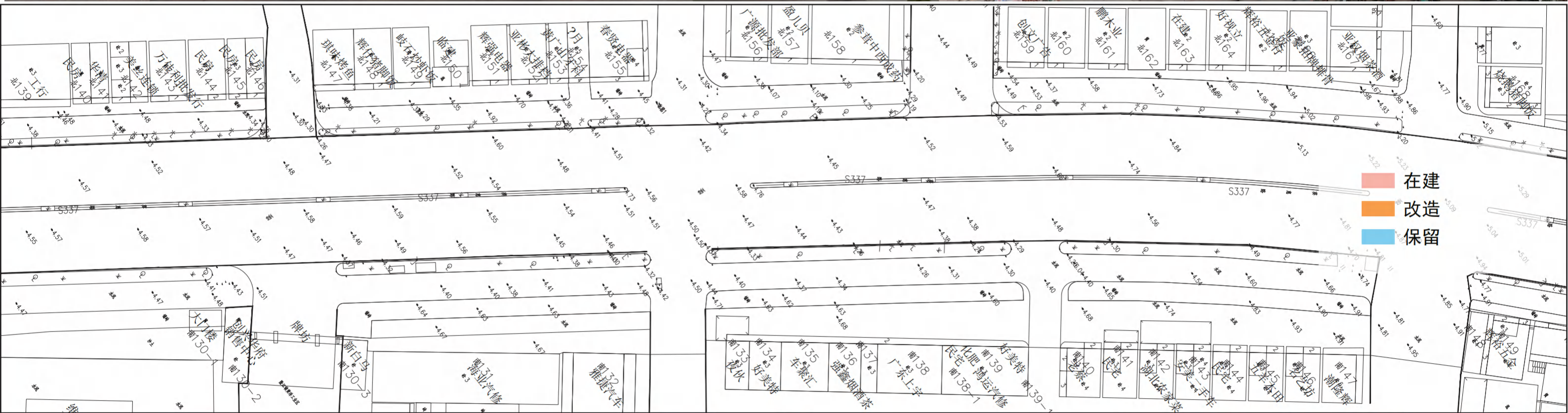
建筑现状分析



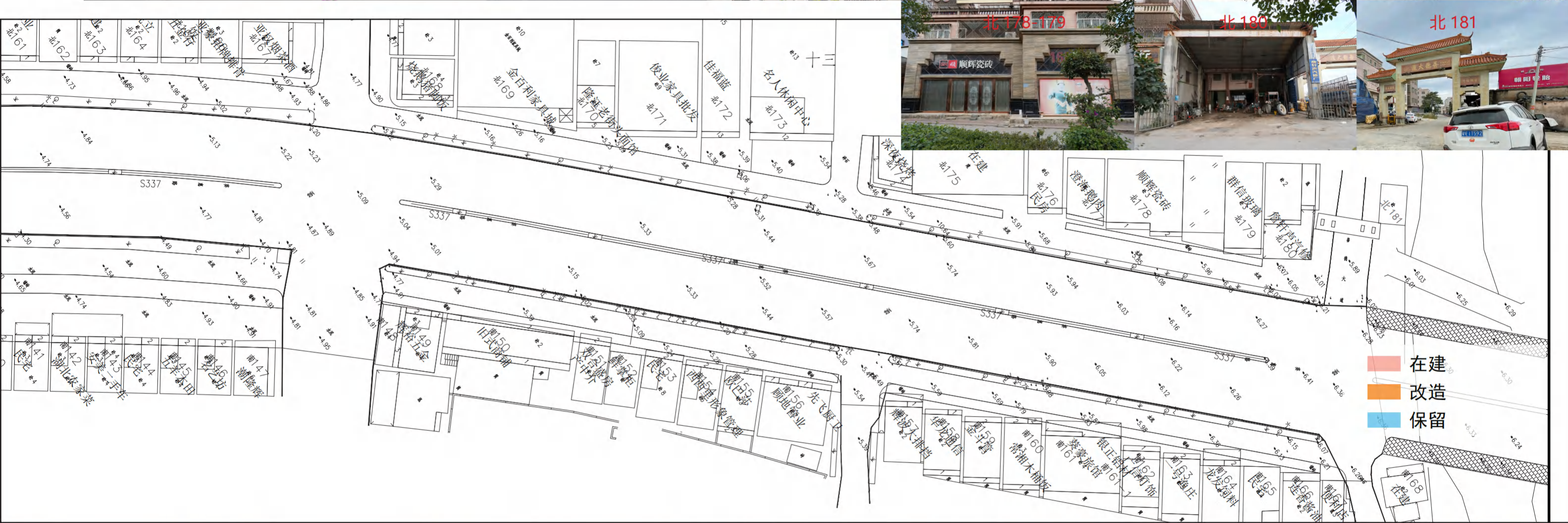
建筑现状分析



建筑现状分析



建筑现状分析



建筑立面改造街景图



建筑立面改造街景图

方案一（推荐）



建筑立面改造街景图

方案二



建筑立面

现状：现状大部分建筑以瓷片为贴面，以砖或混凝土为墙体主要材料，表面粉尘较多。

改造建议：清洗建筑立面。



建筑立面

现状：现状少量部分建筑为石米或外墙漆，现状破损严重。

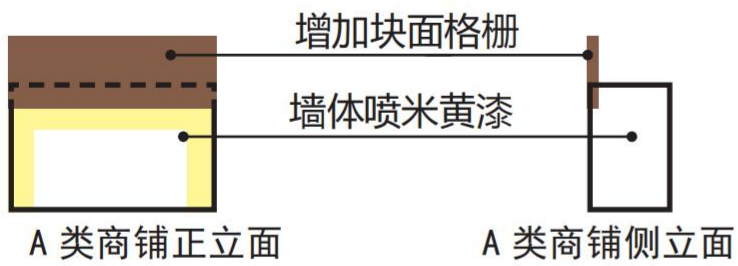
改造建议：对破旧建筑提出立面色彩要求，并统一进行粉刷和改造。



商铺店招及墙体改造 (方案一：褐色格栅)

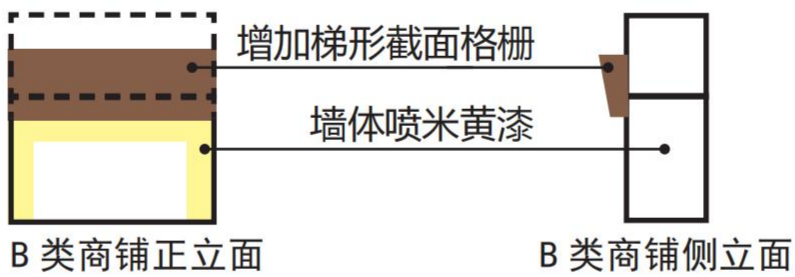
A 类商铺

A 类商铺：仅有首层
改造方案：招牌位置统一增加块面格栅，墙体喷米黄漆。



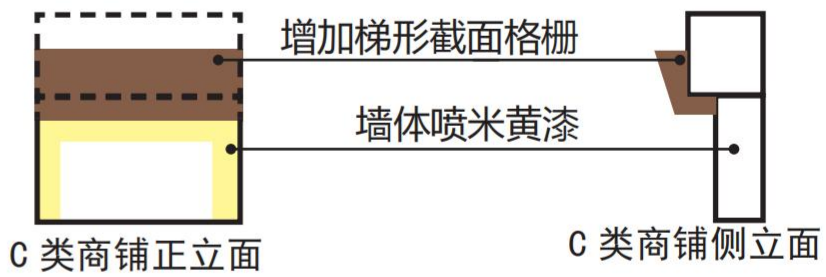
B 类商铺

B 类商铺：一层以上，二层与首层立面齐平
改造方案：招牌位置统一增加梯形截面格栅，墙体喷米黄漆。



C 类商铺

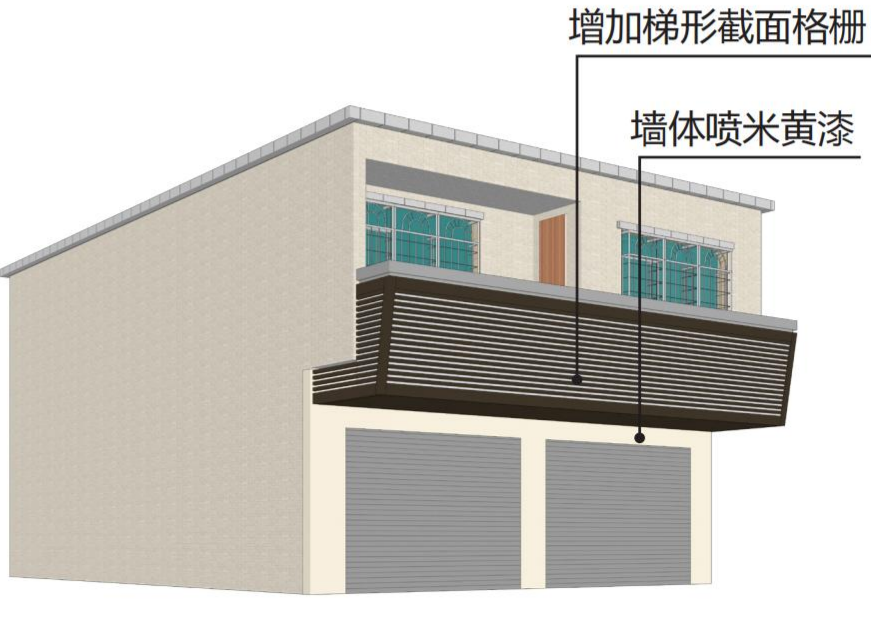
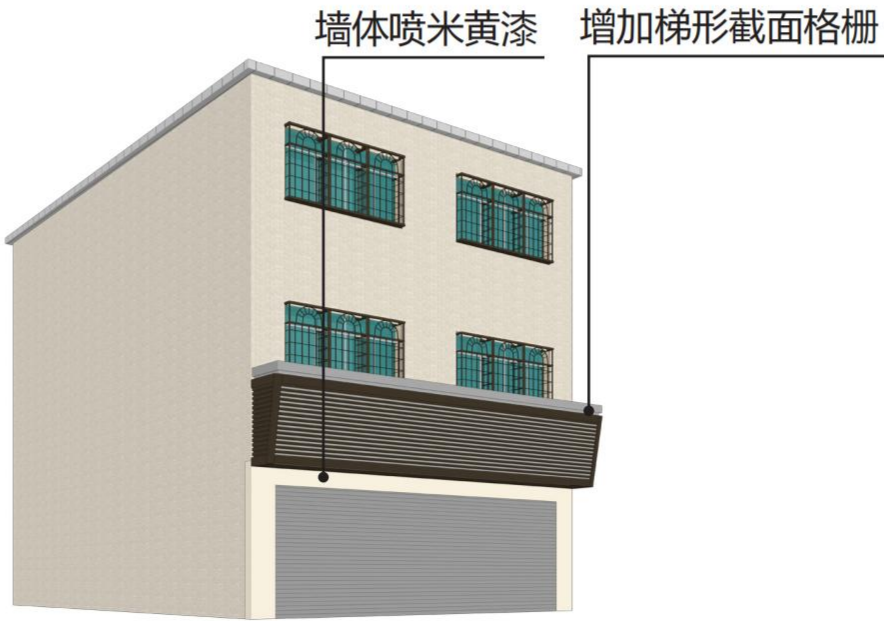
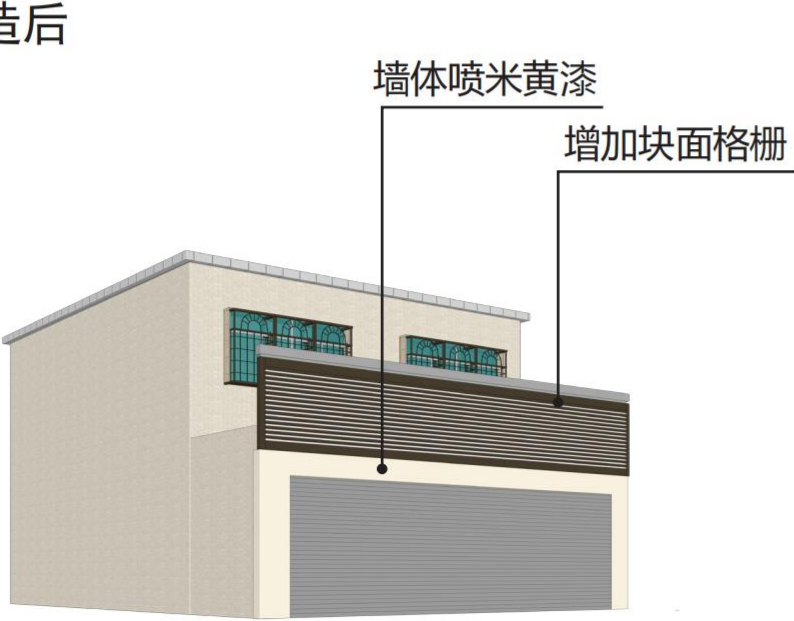
C 类商铺：一层以上，二层与首层立面有凹凸
改造方案：招牌位置统一增加梯形截面格栅，墙体喷米黄漆。



改造前



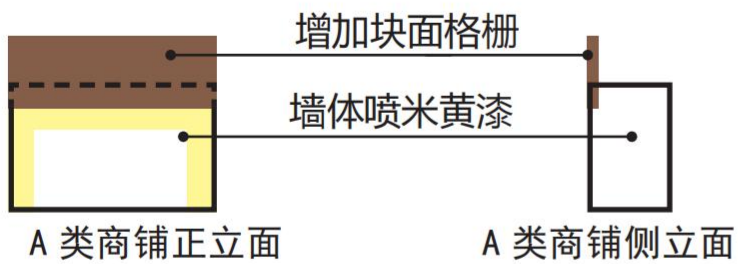
改造后



商铺店招及墙体改造 (方案二：银色格栅)

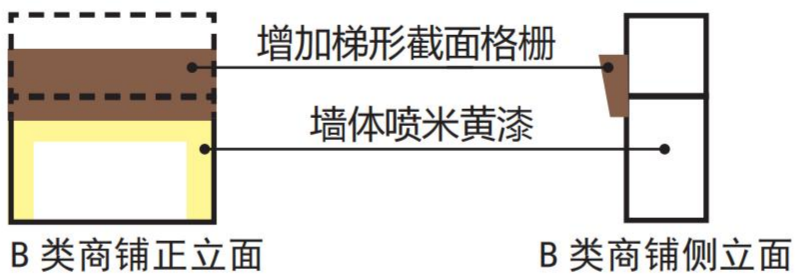
A 类商铺

A 类商铺：仅有首层
改造方案：招牌位置统一增加块面格栅，墙体喷米黄漆。



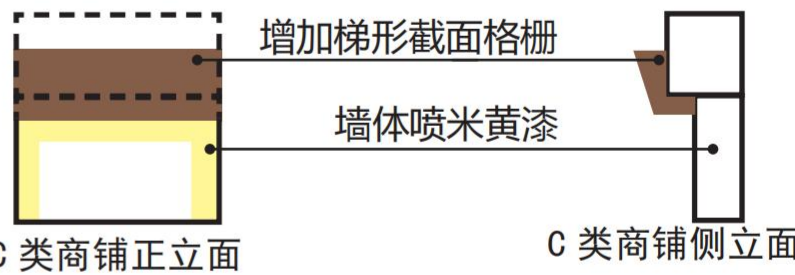
B 类商铺

B 类商铺：一层以上，二层与首层立面齐平
改造方案：招牌位置统一增加梯形截面格栅，墙体喷米黄漆。



C 类商铺

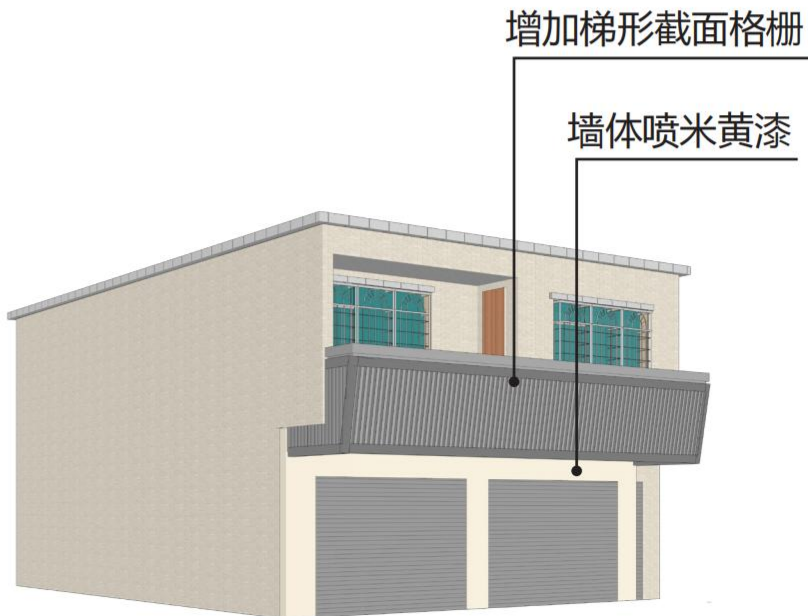
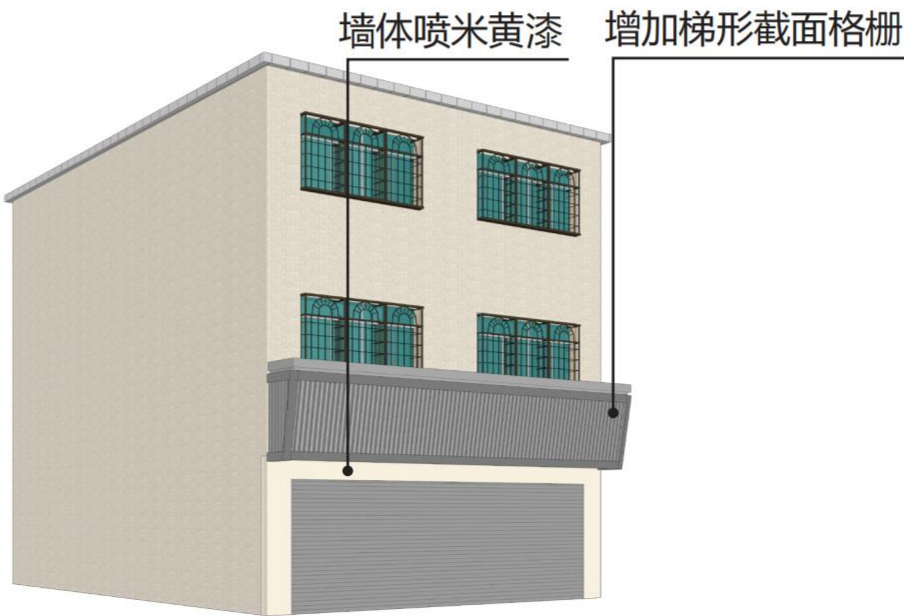
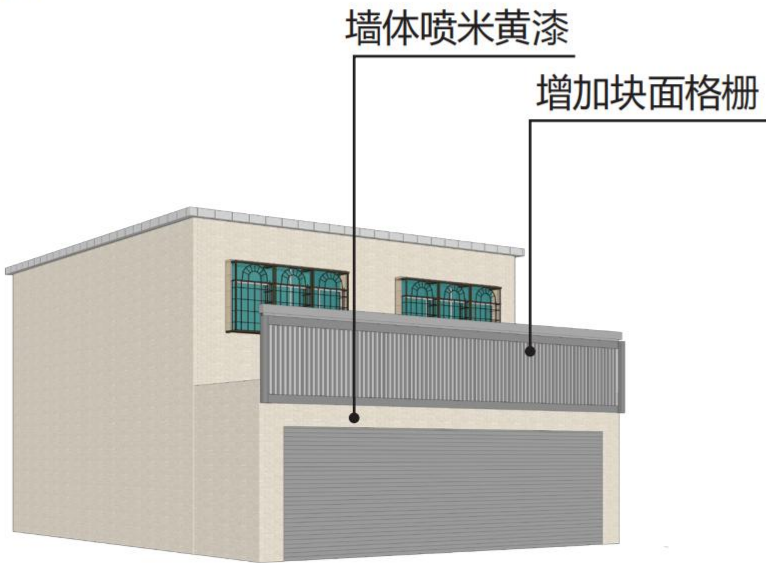
C 类商铺：一层以上，二层与首层立面有凹凸
改造方案：招牌位置统一增加梯形截面格栅，墙体喷米黄漆。



改造前



改造后



建筑门窗

现状：现状建筑门窗多为不锈钢材质，少量部分为铸铁材质，有老化锈化现象。

改造建议：对破旧的门、窗进行修补和更换，

修补原则：保留不锈钢防盗门窗，对铸铁门窗进行喷深灰色漆，无法修补则更换为不锈钢防盗网架。



建筑立面专项

改造前



改造后



清洗建筑外墙饰面 对原有破损级线进行修补 铝合金（铝板）店招 首层商铺面喷米黄色涂料



不锈钢防盗网
不锈钢防盗网



米黄色涂料