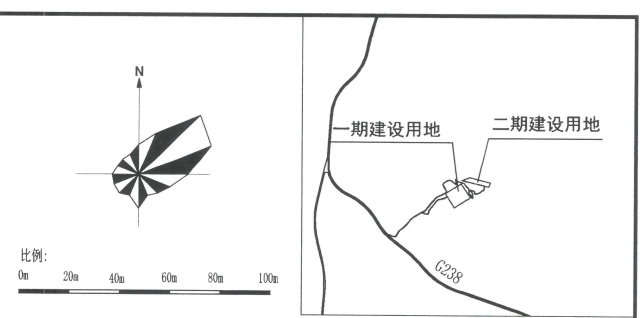
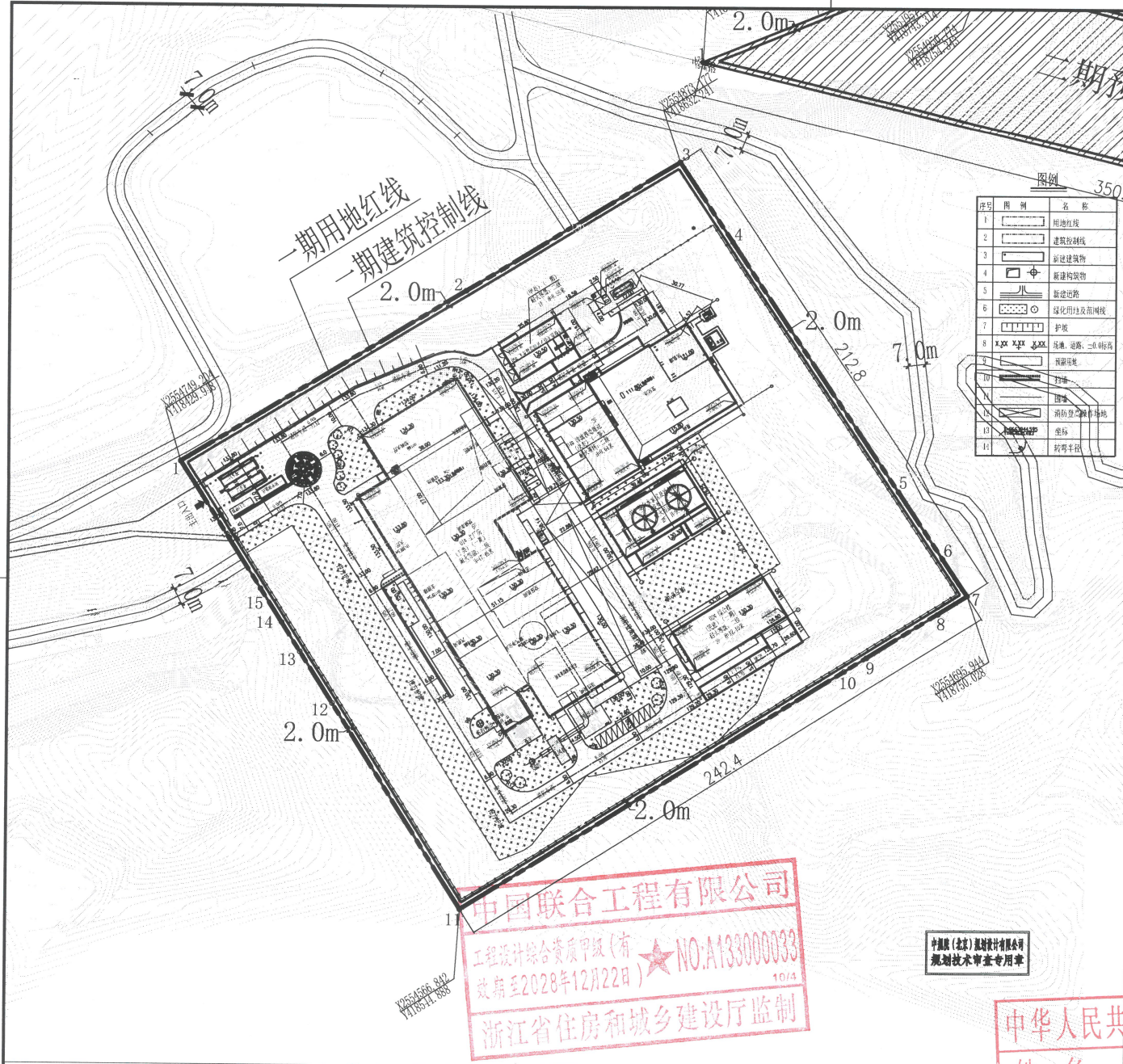


7 4266333 70202



区位置示意图

建筑物一览表

楼号	单体名称	分期	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	计容建筑面积 (㎡)	不计容建筑面积 (㎡)	耐火等级	备注	建筑层数	建筑高度 (m)
01#	主厂房	二期	5591.48	15806.43	21937.51	-	二级	丁类车间	6F	17.45
02#	综合楼	一期	809.34	3287.55	2438.52	849.03	二级	民用建筑	3F	12.10
03#	综合水泵房及冷却塔	二期	993.31	1781.31	2557.93	-	二级	戊类车间	2F	9.46
04#	涉磷废水处理站	一期	2835.40	3299.04	4476.21	-	二级	戊类车间	2F	10.01
05#	飞灰暂存库及乙炔站密封库	二期	387.00	387.00	592.00	-	二级	戊类车间	1F	8.58
合 计			10619.53	24561.23	34502.67	849.03				

一期用地地块各点坐标表

点号	X	Y
1	2554749.204	418429.948
2	2554820.109	418515.648
3	2554873.177	418632.241
4	2554840.716	418653.814
5	2554738.515	418721.736
6	2554711.124	418739.940
7	2554695.944	418730.028
8	2554688.439	418738.102
9	2554670.346	418709.354
10	2554664.680	418700.349
11	2554566.842	418544.888
12	2554650.346	418492.256
13	2554671.395	418478.990
14	2554683.456	418471.388
15	2554697.139	418462.763
1	2554749.204	418429.948

一期主要经济技术指标

序号	项目	数量	单位	备注
1	总用地面积	20286.57	㎡	105.43亩
2	其中			
3	一期用地面积	51552.00	㎡	77.03亩
4	二期用地面积	18931.57	㎡	28.40亩
5	总建筑面积	24561.23	㎡	其中：一期 21937.51，二期 2557.93
6	计容面积	32204.17	㎡	规划设计要求≤1.5
7	容积率	0.63		规划设计要求≤1.5
8	计容建筑面积	849.03	㎡	一期计容，下同
9	绿地面积	7543.68	㎡	规划设计要求≥10%且≥20%
10	绿地率	14.69	%	规划设计要求≥10%且≥20%
11	停车位	36	个	
12	其中			
13	室外停车位	10	个	

说明：
1. 本图根据建设用地规划许可证进行设计。
2. 采用2000国家坐标系，1985国家高程基准。
3. 坐标精度1:2000，本期建设4×750t炉+4台锅炉+1台25MW汽轮发电机组，满足近期垃圾处理需求，预留二期用地。
4. 图中尺寸单位均以“米”计。
5. 场地标高坡度大于0.7%时，需设置安全防护栏杆。
6. 图中坐标建筑物以外墙角点计，道路以中心线计。

中国联合工程有限公司
工程设计综合资质甲级(有效期至2028年12月22日) NO:A133000033
浙江省住房和城乡建设厅监制

中国联合工程有限公司
规划技术审查专用章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：桑 昂
注册号：3300001000000000
有效期至：2026年12月31日

中国联合工程有限公司
二、三级资质证书(有效期至2028年12月22日) NO:A133000033
浙江省住房和城乡建设厅监制

中国联合工程有限公司
设计人：桑 昂
审核人：桑 昂
项目负责人：桑 昂
设计日期：2023.12.01
图号：NJ4133-01
版本：1.0