

2024年度惠来县公有房产管理中心部门决算

目 录

第一部分：惠来县公有房产管理中心概况

一、部门主要职责

二、部门机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：惠来县公有房产管理中心2024年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：惠来县公有房产管理中心2024年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：惠来县国有房产管理中心概况

一、部门主要职责

惠来县国有房产管理中心的主要职责是贯彻房地产政策、负责房地产管理、负责保障房建设、棚户区改造及国有房产制度改革工作。

二、部门机构设置

惠来县国有房产管理中心设人秘股、国有房产管理股、财务股三个内设机构。

三、部门决算单位构成

纳入我部门惠来县国有房产管理中心2021年部门决算编报范围的单位共6个，包括中心本级和下属5个预算单位，下属单位分别是：惠来县国有房产管理中心惠城房产管理所、惠来县国有房产管理中心隆江房产管理所、惠来县国有房产管理中心葵潭房产管理所、惠来县国有房产管理中心靖海房产管理所、惠来县国有房产管理中心神泉房产管理所。

第二部分：惠来县国有房产管理中心2024年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

部门：惠来县国有房产管理中心

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,016.03	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	33.70	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	3.95	八、社会保障和就业支出	38	413.00
	9		九、卫生健康支出	39	13.34
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	232.89
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	626.24
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	1,053.68	本年支出合计	57	1,285.46
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	1.88	结余分配	58	2.72
年初结转和结余	29	255.29	年末结转和结余	59	22.67
总计	30	1,310.85	总计	60	1,310.85

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,053.68	1,049.73	0.00	0.00	0.00	0.00	3.95
208	社会保障和就业支出	411.52	411.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	287.26	287.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	16.17	16.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	162.16	162.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	59.41	59.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	30.61	30.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	18.92	18.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	43.07	43.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	43.07	43.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	13.34	13.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	13.34	13.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	11.84	11.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	232.89	232.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	199.19	199.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	199.19	199.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	33.70	33.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120807	廉租住房支出	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120813	保障性住房租金补贴	3.70	3.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	395.94	391.98	0.00	0.00	0.00	0.00	3.95

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
22101	保障性安居工程支出	14.40	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	14.40	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	37.09	37.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	37.09	37.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	344.44	340.49	0.00	0.00	0.00	0.00	3.95
2210399	其他城乡社区住宅支出	344.44	340.49	0.00	0.00	0.00	0.00	3.95

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	1,285.46	1,228.34	57.13	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	413.00	413.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	290.62	290.62	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	16.17	16.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	163.19	163.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	59.66	59.66	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	32.67	32.67	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	18.92	18.92	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	41.19	41.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	41.19	41.19	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	13.34	13.34	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	13.34	13.34	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	11.84	11.84	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	232.89	199.19	33.70	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	199.19	199.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	199.19	199.19	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	33.70	0.00	33.70	0.00	0.00	0.00
2120807	廉租住房支出	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00
2120813	保障性住房租金补贴	3.70	0.00	3.70	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	626.24	602.80	23.43	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
22101	保障性安居工程支出	14.40	0.00	14.40	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	14.40	0.00	14.40	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	42.44	42.44	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	42.44	42.44	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	569.40	560.37	9.03	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	569.40	560.37	9.03	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,016.03	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	33.70	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	413.00	413.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	13.34	13.34	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	232.89	199.19	33.70	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	623.12	623.12	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1,049.73	本年支出合计	59	1,282.35	1,248.66	33.70	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	255.29	年末财政拨款结转和结余	60	22.67	22.67	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	255.29		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	1,305.02	总计	64	1,305.02	1,271.32	33.70	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	1,248.66	1,225.22	23.43
208	社会保障和就业支出	413.00	413.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	290.62	290.62	0.00
2080501	行政单位离退休	16.17	16.17	0.00
2080502	事业单位离退休	163.19	163.19	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	59.66	59.66	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	32.67	32.67	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	18.92	18.92	0.00
20808	抚恤	41.19	41.19	0.00
2080801	死亡抚恤	41.19	41.19	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	81.19	81.19	0.00
210	卫生健康支出	13.34	13.34	0.00
21011	行政事业单位医疗	13.34	13.34	0.00
2101101	行政单位医疗	1.50	1.50	0.00
2101102	事业单位医疗	11.84	11.84	0.00
212	城乡社区支出	199.19	199.19	0.00
21201	城乡社区管理事务	199.19	199.19	0.00
2120101	行政运行	199.19	199.19	0.00
221	住房保障支出	623.12	599.69	23.43
22101	保障性安居工程支出	14.40	0.00	14.40
2210199	其他保障性安居工程支出	14.40	0.00	14.40
22102	住房改革支出	42.44	42.44	0.00
2210201	住房公积金	42.44	42.44	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
22103	城乡社区住宅	566.29	557.25	9.03
2210399	其他城乡社区住宅支出	566.29	557.25	9.03

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	887.60	302	商品和服务支出	97.01
30101	基本工资	201.58	30201	办公费	17.18
30102	津贴补贴	58.51	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	83.34	30203	咨询费	4.00
30106	伙食补助费	25.20	30204	手续费	0.08
30107	绩效工资	104.31	30205	水费	0.13
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	184.87	30206	电费	1.57
30109	职业年金缴费	86.56	30207	邮电费	1.43
30110	职工基本医疗保险缴费	18.12	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	6.64
30112	其他社会保障缴费	1.01	30211	差旅费	6.61
30113	住房公积金	42.44	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	14.34
30199	其他工资福利支出	81.66	30214	租赁费	1.30
303	对个人和家庭的补助	239.48	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	179.54	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.49
30304	抚恤金	33.32	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	7.87	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.20
30307	医疗费补助	18.74	30227	委托业务费	0.70
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	4.92

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	2.21
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	4.49
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.46
			30299	其他商品和服务支出	30.26
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	1.14
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	1.14
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	1,127.08		公用经费合计	98.15

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	33.70	33.70	0.00	33.70	0.00
212	城乡社区支出	0.00	33.70	33.70	0.00	33.70	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	33.70	33.70	0.00	33.70	0.00
2120807	廉租住房支出	0.00	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00
2120813	保障性住房租金补贴	0.00	3.70	3.70	0.00	3.70	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表本年度无发生额。

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：惠来县公有房产管理中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.21	0.00	2.21	0.00	2.21	0.00	2.21	0.00	2.21	0.00	2.21	0.00

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分：惠来县国有房产管理中心2024年度部门决算情况说明

一、2024年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

惠来县国有房产管理中心2024年度总收入1,310.85万元，其中本年收入1,053.68万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入1,016.03万元，比上年决算数减少401.58万元，下降28.3%。主要变动情况：上年收到安排符合政府安置选择上岗的退役军人社会养老保险和职业年金单位应缴资金，本年无相关收入。

2. 政府性基金预算财政拨款收入33.7万元，比上年决算数增加10.39万元，增长44.6%。主要变动情况：增加23年度县城低收入困难家庭租赁补贴收入等。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入3.95万元，比上年决算数增加0.3万元，增长8.1%。主要变动情况：收县组织部转入七一节、国庆节慰问等。

（二）年度支出总体情况

惠来县国有房产管理中心2024年度总支出1,310.85万元，其中本年支出1,285.46万元。具体情况如下：

1. 基本支出1,228.34万元，比上年决算数增加95.08万元，增长8.4%。主要变动情况：支付上年收到安排符合政府安置选择上岗的退役军人社会养老保险和职业年金单位应缴资金。

2. 项目支出57.13万元，比上年决算数增加39.23万元，增长219.1%。主要变动情况：拨付23年度县城镇低收入困难家庭租赁补贴及拨付各基层所“全面实施城镇低收入住房困难家庭租赁补贴常态化申请受理工作”经费等。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2024年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2024年度财政拨款收入说明

惠来县公有房产管理中心2024年度财政拨款收入合计1,049.73万元。其中：一般公共预算财政拨款收入1,016.03万元，比上年决算数减少401.58万元，下降28.3%；主要变动情况：上年收到安排符合政府安置选择上岗的退役军人社会养老保险和职业年金单位应缴资金，本年无相关收入；政府性基金预算财政拨款收入33.7万元，比上年决算数增加10.39万元，增长44.6%；主要变动情况：增加23年度县城镇低收入困难家庭租赁补贴收入等；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。

（二）2024年度财政拨款支出说明

惠来县公有房产管理中心2024年度财政拨款支出合计1,282.35万元。其中：一般公共预算财政拨款支出1,248.66万元，比年初预算数增加306.13万元，增长32.5%；主要变动情况：

支付上年收到安排符合政府安置选择上岗的退役军人社会养老保险和职业年金单位应缴资金；政府性基金预算财政拨款支出33.7万元，比年初预算数增加33.7万元，增长44.6%；主要变动情况：拨付23年度县城镇低收入困难家庭租赁补贴；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长0。

三、2024年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

惠来县国有房产管理中心2024年度“三公”经费财政拨款支出决算为2.21万元，完成全年预算2.21万元的100%，比上年决算数减少0.32万元，下降12.6%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的100%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车购置及运行维护费支出决算为2.21万元，完成预算2.21万元的100%，比上年决算数减少0.32万元，下降12.6%；其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的100%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车运行维护费支出决算为2.21万元，完成预算2.21万元的100%，比上年决算数减少0.32万元，下降12.6%；公务接待费支出决算为0万元，完成预算0万元的100%，比上年决算数增加0万元，增长0%。

2024年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

2024年度“三公”经费支出决算小于上年决算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2024年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行维护费支出2.21万元，占100%；公务接待费支出0万元，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出2.21万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行维护费支出2.21万元，公务用车保有量为1辆，主要用于各乡镇检查危房、危屋巡查工作。

3. 公务接待费支出0万元，主要用于0，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。无。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2024年度本部门机关运行经费支出0万元，比上年决算数增加0万元，增长0。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2024年度本部门政府采购支出总额1.33万元，其中：政府采购货物支出1.33万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出0万元。授予中小企业合同金额1.33万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额1.33万元，占授予中小企业合同金额的100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2024年12月31日，本部门共有车辆1辆，其中，其他用车1辆，其他用车主要是各乡镇检查危房、危屋巡查工作；单位价值100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

（四）2024年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据财政预算绩效管理要求，我部门组织对2024年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，占一般公共预算支出总额1,016.03万元；政府性基金预算财政拨款收入33.7万元。

2024年发挥职能服务作用，履行主职主业情况：（一）强化公房安全管理，确保行业安全管理责任制落实到位。认真落实县委县政府工作部署，建立安全工作例会制度和节假日值守制度，常态化抓好行业安全生产和消防安全风险排查和整治工作，落实好安全生产责任，确保保障对象居住安全。2024年，组织开展行业安全管理大检查和专项检查活动共8次，举办消防安全知识培训讲座1次，印发安全生产和消防安全等宣传材料400多份。（二）加强公房老房的维修、维护，确保保障对象居住安全。定期组织开展行业安全隐患大排查大整治，开展公房老房、危房的风险排查和安全处置，根据实际情况制定分期维修、维护计划，落实好行业安全生产责任，确保保障对象居住安全。2024年以来，中心在自身经济十分困难的情况下，积极筹措投入资金12.2495万元，落实公房老房维修加固6宗，公房排污管道更新置换3宗，解决困难群众居住安全和环境卫生问题28户。（三）全力推进保障房建设工程未批先建等问题的整改工作。县保障房建设有关配套设施工程已在2024年5月7日进行初验，项目建设用地指标已于2024年8

月5日通过省政府审批，目前，正在全力推进落实工程项目土地划拨和工程验收等有关程序，力争早日让配租对象全面入住，完成好这一民生保障工程。（四）全面实施城镇居民低收入住房困难家庭租赁补贴常态化申请受理工作。落实好租赁补贴政策是省2024十大民生实事之一，中心领导班子把全面实施好我县城镇居民低收入住房困难家庭租赁补贴常态化申请受理工作，解决好当前尚未配租的城镇居民低收入住房困难家庭实际困难作为一项重要的民生工程抓紧抓好。一是做好2023年度租赁补贴发放工作。2024年，我县发放2023年度租赁补贴补助户共112户377人，补助资金总额18.096万元，其中，中央财政城镇保障性安居工程补助资金14.4万元，补助对象80户300人；县级财政补助资金3.696万元，补助对象32户77人。二是做好2024年度租赁补贴申请受理工作。组织各基层所在8月深入全县各社区居委会，广泛开展政策宣传，并张贴《关于受理2024年度城镇低收入住房困难家庭租赁补贴申请的通告》120份，会同县住建局于9月2日在《和畅惠来》推出宣传通告。在10月认真开展租赁补贴申请受理工作，经有关单位联合审核和公示程序，符合条件申请对象179户610人已在2025年春节前完成补助资金29.28万元的发放工作。（五）紧紧围绕我县“百千万高质量发展工程”工作中心和重点任务，认真贯彻落实挂镇扶村制度和绿美惠来建设工作部署。认真贯彻落实县委县政府“百千万高质量发展工程”挂镇扶村和绿美惠来建设工作部署，广泛发动干部群众参与植树造林，推动绿美惠来建设。2024年以来，中心领导干部带头参加挂钩镇、村植树造林和挂钩社区环境卫生整治活动12场次，落实帮扶挂钩镇、村绿美建设项目经费共5.2万元；发动本单位干部职工开展“我为家乡种棵树”捐款

1958元，捐种树木19棵（合种8棵）。积极响应上级工作部署，选派1名党员参与新一轮乡村振兴驻镇扶村工作，任葵潭镇青坑村驻村第一书记。

执行全面从严治党主体责任规定，落实党建工作责任情况：

（一）推动全面从严治党向纵深发展，引领带动党的建设质量全面提高。中心总支委严格执行《党委(党组)落实全面从严治党主体责任规定》，巩固拓展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育、党纪学习教育等党内集中学习教育成果，推动学习教育常态化长效化制度化。以党章为根本遵循，以党的政治建设为统领，进一步加强党的思想建设、组织建设、作风建设、纪律建设以及制度建设、反腐败斗争，推动全面从严治党向纵深发展，引领带动党的建设质量全面提高。认真落实“三会一课”、民主评议党员、民主生活会、组织生活会、主题党日活动等制度，夯实党建工作，充分发挥党建示范引领作用。持续深入开展党纪学习教育，全面落实党风廉政建设责任制，加强建章立制和警示教育，进一步规范单位管理制度和组织纪律制度，不断深化机关作风建设，推动上级各项决策部署落实到位。（二）发挥党建示范引领作用，努力建设“五型”党组织。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，做到“两个维护”。注重抓好意识形态工作，带头把方向、抓导向、管阵地、强队伍。紧紧围绕学习贯彻习近平总书记关于党的基层组织建设的重要论述，认真落实《惠来县加强党的基层组织建设三年行动计划实施方案》《惠来县初心永向党建功新时代”向日葵党建品牌创建实施方案》的工作要求，以提高基层党建工作质量为重点，努力建设“五型”党组织，充分发挥党建示范引领作用。（三）加强领

导班子自身建设，充分发挥领导核心作用。“打铁还需自身硬”，把领导班子建设作为党建工作的首要任务来抓，充分发挥领导核心作用。一是抓好理论学习中心组集中学习，落实“学习新思想，实现新作为”和抓好意识形态工作第一议题政治理论学习制度，自觉运用党的创新理论和习近平新时代中国特色社会主义思想指导工作实践。二是抓好党建工作责任制的落实，服务中心各项工作。三是建立健全各党支部各项规章制度，严格执行民主集中制。四是突出决战决胜乡村振兴和百千万高质量发展工程，将思想和行动统一到争创全国经济百强县这一伟大目标上来，全面落实省委“1310”具体部署、市委和县委有关工作部署要求，深入贯彻高质量新发展理念，守正创新，提升行业管理水平和服务效能。（四）抓好学习教育培训工作，提高党员干部综合素质。按照上级的部署和要求，认真组织党员干部职工开展政治理论和法律、文化、业务学习教育培训活动，提高党员干部综合素质。认真组织党员干部职工开展纪律教育学习月活动和专题教育，进一步深入学习贯彻习近平总书记关于全面从严治党重要论述精神，引导广大党员干部职工持续强化勇于自我革命的政治自觉，筑牢反腐倡廉的思想道德防线。认真做好党费收缴工作，组织慰问贫困党员，全面推进日常党务工作有效开展。（五）规范党费收缴工作，定期开展贫困党员和老党员慰问活动。根据上级党委的部署要求，健全党员学习活动室，认真开展党费缴纳情况检查，规范党费收缴工作，定期组织慰问贫困党员和老党员，全面推进日常党务工作有效开展。

服务基层和群众满意度情况：（一）以民生保障为抓手，积极解决人民群众“急、难愁、盼”问题。一是推动民生保障落实

到位。2024年，在县委县政府的重视和支持下，全力推进我县保障房建设工程未批先建等问题的整改工作。县保障房建设有关配套设施工程已在2024年5月7日进行初验，项目建设用地指标已于2024年8月5日通过省政府审批，目前，正在全力推进落实工程项目土地划拨和工程验收等有关程序，力争早日让配租对象全面入住，完成好这一民生保障工程。二是保障基本民生需求办实事。组织各基层所在2024年8月深入全县各社区居委会，广泛开展政策宣传，并张贴《关于受理2024年度城镇低收入住房困难家庭租赁补贴申请的通告》120份，会同县住建局于9月2日在《和畅惠来》推出宣传通告。在10月认真开展租赁补贴申请受理工作，经有关单位联合审核和公示程序，符合条件申请对象179户610人已在2025年春节前完成补助资金29.28万元的发放工作。在申请受理工作开展中，工作人员能按照有关规定和程序，文明服务，得到基层群众的一致好评。（二）深入开展“我为群众办实事”实践活动，积极解决困难群众居住安全和环境卫生问题。2024年以来，领导班子以分管领域和基层工作联系点为平台，落实为群众办好事办实事5件。中心在自身经济十分困难的情况下，积极筹措投入资金12.2495万元，落实公房老房维修加固6宗，公房排污管道更新置换3宗，解决困难群众居住安全和环境卫生问题28户。（三）积极开展创文创卫、志愿者活动和“我为家乡种棵树”捐种活动。认真贯彻落实县委有关工作部署，积极发动党员干部职工开展创文创卫、志愿者活动和“我为家乡种棵树”捐种活动。2024年，中心领导班子带头全程参加县委文明办组织的创文创卫挂钩点卫生清理工作，发动青年积极参加有关志愿者活动，中心领导干部带头参加挂钩镇、村植树造林和挂钩社区环境卫生整治活动12场

次，单位落实帮扶挂钩镇、村绿美建设项目经费共5.2万元；发动本单位干部职工开展“我为家乡种棵树”捐款1958元，捐种树木19棵（合种8棵）。积极响应上级工作部署，选派1名党员参与新一轮乡村振兴驻镇扶村工作，任葵潭镇青坑村驻村第一书记。

（四）关心职工的生活和关切，定期开展慰问活动。2024年，中心领导班子坚持深入基层深入群众调查研究的工作作风，及时了解、掌握党员干部职工的思想动态、生活疾苦和关切，定期组织对病困党员、职工，老党员老干部进行慰问，使他们感受到组织的关心和温暖，不断增强中心的凝聚力和向心力。

绩效自评结果。 2024年度开展绩效自评，一般公共预算项目支出完成预算总额的100%；政府性基金预算项目支完成预算总额总额的100%。“绩效评价结果”良好。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。