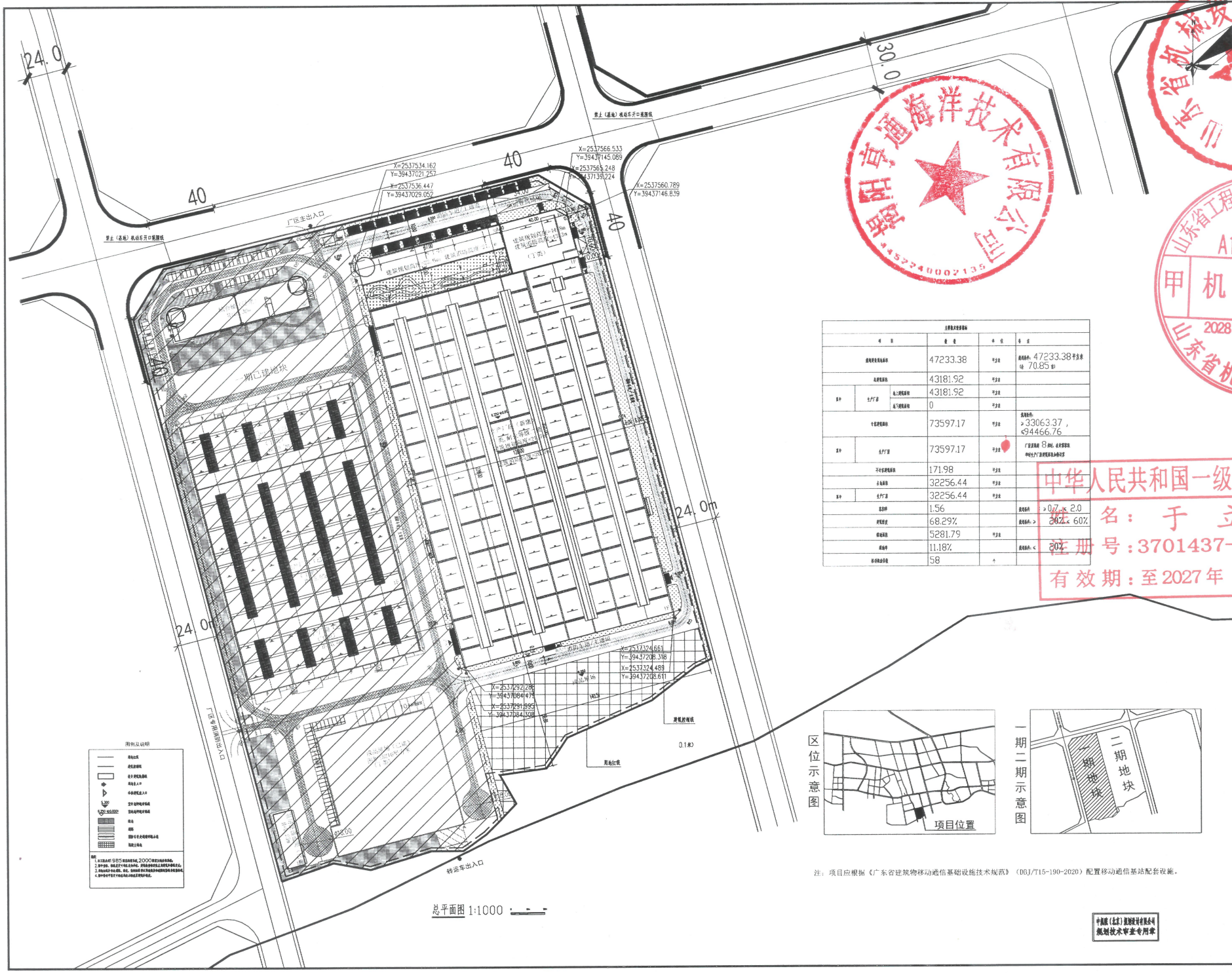

总平面图 1:1000

主要技术经济指标				
名称		数量	单位	备注
总用地面积		47233.38	平方米	总用地面积：47233.38平方米 (合70.85亩)
总建筑面积		43181.92	平方米	
其中	生产厂房	地上建筑面积 43181.92	平方米	
		地下建筑面积 0	平方米	
计容建筑面积		73597.17	平方米	总用地面积：>33063.37，<94466.76
其中	生产厂房	73597.17	平方米	厂房高度8.8m，未设置吊车，中间生产厂房建筑面积为单层
不计容建筑面积		171.98	平方米	
占地面积		32256.44	平方米	
其中	生产厂房	32256.44	平方米	
容积率		1.56		总用地面积：>0.7，<2.0
建筑密度		68.29%		总用地面积：>30%，<60%
绿地面积		5281.79	平方米	
绿地率		11.18%		总用地面积：<20%
机动车总台数		58	个	

区位示意图

一期二期示意图

注：项目应根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》（DBJ/T15-190-2020）配置移动通信基础设施。

中国联（北京）规划设计有限公司
规划技术审查专用章

山东省机械设计研究院
Shandong Mechinery Design & Research Institute
地址：中国·济南·济南市经十路9527
联系电话：0531-85060753
传真号码：0531-85060029
电子邮件：sjyw@mdri.com

山东省工程勘察设计证书专用章
A137014375
甲 机械行业 级
2028年12月11日前有效
山东省机械设计研究院

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：于 立
注册号：3701437-017
有效期：至2027年 2月

会签			
动力		电气	
建筑		暖通	
结构		工艺	
给排水			

设计签署

职务	姓名	签名
审定	于亚冬	
项目负责人	王祥鹏	
专业负责人	于 立	
审核	李朝辉	
校对	张远航	
设计	张文军	
绘图	张文军	

建设单位	揭阳亨通海洋技术有限公司
工程名称	生产厂房
项目名称	亨通（揭阳）海洋能源互联与智慧运维项目
图纸名称	总平面图
工程编号	

专业	建筑	设计阶段	规划
图号	Z-01	比例	1:100
版本	A	出图日期	2025.09