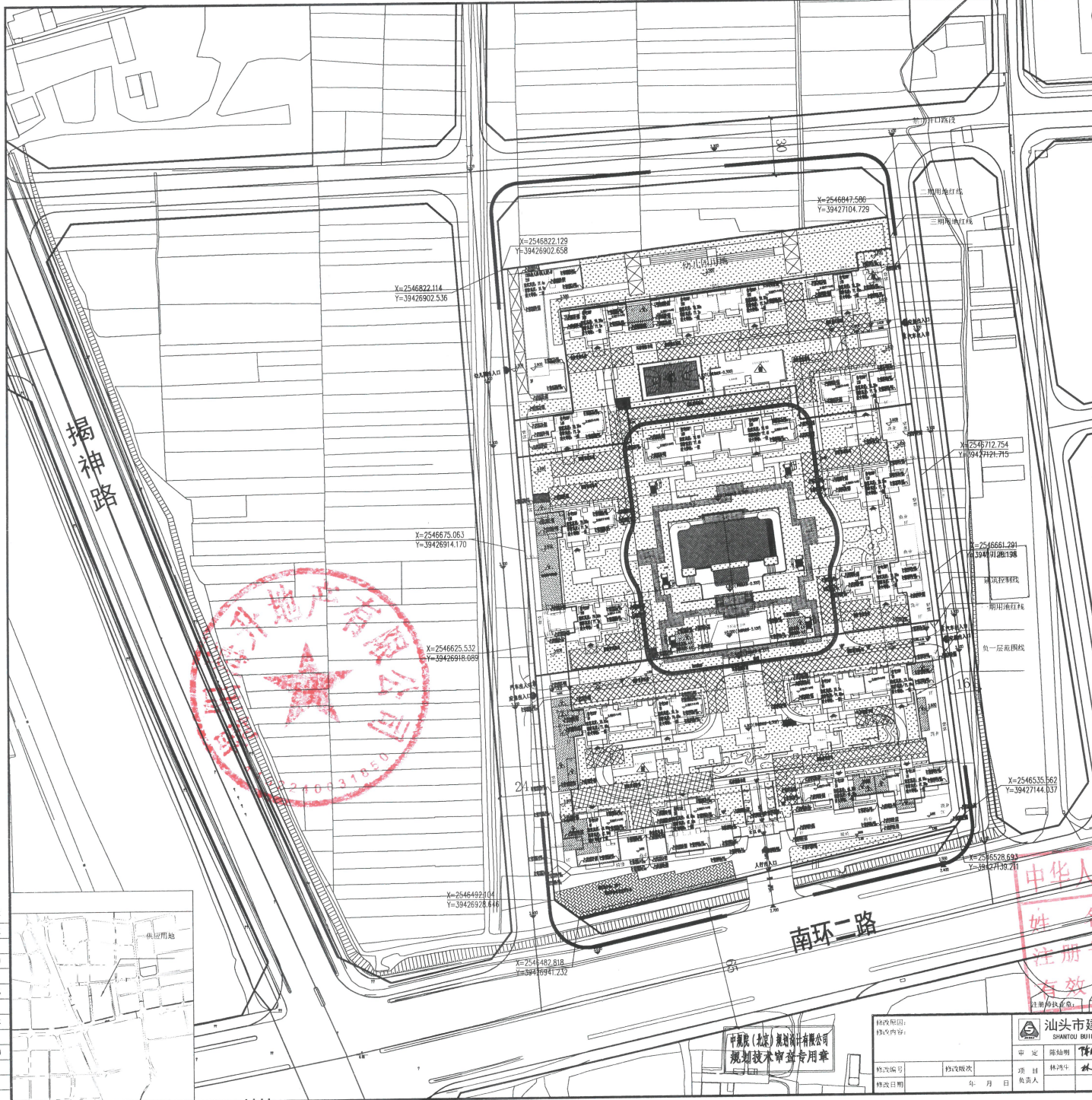
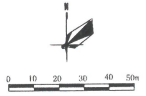


总平面图 1:1000



项目	数量 (m²)	备注
总建筑面积	8996.87	164.99(连)
地上总建筑面积	2700.16	
地下总建筑面积	2096.45	
住宅总建筑面积	6003.77	
商业总建筑面积	1201	
地下停车位	1201	
地上停车位	1201	机动车停车位不少于1个/户, 非机动车停车位不少于1个/户/100m²
非机动车停车位	20	
自行车停车位	22	
非机动车库	49	
非机动车库(含非机动车库自行车库)	300	不小于7m, 净宽不限
自行车库	5.00	
非机动车库	24.65	面积: 1.0<=层数<=4.0
非机动车库(自行车库)	1725.14	面积: 层数不限<=3m
非机动车库	1271	
非机动车库	71.200	面积: <=2m
非机动车库	2700.16	
非机动车库	31.915	面积: >=2m

项目	数量 (m²)	备注
总建筑面积	2099.77	31.4(连)
地上总建筑面积	1910.27	
地下总建筑面积	2446.00	
住宅总建筑面积	2287.77	
商业总建筑面积	400	
地下停车位	400	
地上停车位	400	

图例	说明
[Symbol]	地上-一级道路红线
[Symbol]	地上-二级道路红线
[Symbol]	地上-三级道路红线
[Symbol]	地上-四级道路红线
[Symbol]	地上-五级道路红线
[Symbol]	地上-六级道路红线
[Symbol]	地上-七级道路红线
[Symbol]	地上-八级道路红线
[Symbol]	地上-九级道路红线
[Symbol]	地上-十级道路红线
[Symbol]	地上-十一级道路红线
[Symbol]	地上-十二级道路红线
[Symbol]	地上-十三级道路红线
[Symbol]	地上-十四级道路红线
[Symbol]	地上-十五级道路红线
[Symbol]	地上-十六级道路红线
[Symbol]	地上-十七级道路红线
[Symbol]	地上-十八级道路红线
[Symbol]	地上-十九级道路红线
[Symbol]	地上-二十级道路红线
[Symbol]	地上-二十一级道路红线
[Symbol]	地上-二十二级道路红线
[Symbol]	地上-二十三级道路红线
[Symbol]	地上-二十四级道路红线
[Symbol]	地上-二十五级道路红线
[Symbol]	地上-二十六级道路红线
[Symbol]	地上-二十七级道路红线
[Symbol]	地上-二十八级道路红线
[Symbol]	地上-二十九级道路红线
[Symbol]	地上-三十级道路红线
[Symbol]	地上-三十一级道路红线
[Symbol]	地上-三十二级道路红线
[Symbol]	地上-三十三级道路红线
[Symbol]	地上-三十四级道路红线
[Symbol]	地上-三十五级道路红线
[Symbol]	地上-三十六级道路红线
[Symbol]	地上-三十七级道路红线
[Symbol]	地上-三十八级道路红线
[Symbol]	地上-三十九级道路红线
[Symbol]	地上-四十级道路红线
[Symbol]	地上-四十一级道路红线
[Symbol]	地上-四十二级道路红线
[Symbol]	地上-四十三级道路红线
[Symbol]	地上-四十四级道路红线
[Symbol]	地上-四十五级道路红线
[Symbol]	地上-四十六级道路红线
[Symbol]	地上-四十七级道路红线
[Symbol]	地上-四十八级道路红线
[Symbol]	地上-四十九级道路红线
[Symbol]	地上-五十级道路红线



- 说明:
- 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间或其和地下室外墙面与用地红线、道路之间的距离。
 - 图中尺寸、标高均以米为单位。
 - 图中建筑定位坐标为外墙角交点。
 - 本图采用2000国家大地坐标系(中央子午线117度)和1985国家高程基准。
 - 项目根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T15-190-2020)配置移动通信基站配套设施。
 - 住宅小区配套设施应100%预留建设充电基础设施的安装条件,商业办公、文化设施、学校配建机动车停车位具有充电设施的机动车停车位不少于总机动车停车位的10%。
 - 配套设施:社区服务站、社区卫生服务站、幼儿园(含托儿所)、老年人日间照料中心、社区食堂、社区养老服务设施建成后,无偿移交信息来县政府管理使用,园区内另配套有公共电房、公共厕所、开闭所。

单位名称: 汕头市建筑设计院有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A144017367
 有效期: 至2030年02月14日

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 林鸿生
 注册号: 4401736-023
 有效期至: 至2028年2月

会审栏	
建筑	会审日期
结构	
电气	
给排水	
暖通	

中筑院(北京)规划设计有限公司
 规划技术审查专用章

项目名称:	揭神路	建设单位:	揭神路
设计阶段:	总平面图	设计单位:	汕头市建筑设计院有限公司
设计日期:	2025-05	项目负责人:	林鸿生
设计人:	林鸿生	审核人:	陈瑞生
校对:	陈瑞生	制图:	林鸿生
审核:	林鸿生	出图日期:	2025-05